



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕПЛО-ОГАРЕВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.12.2023 № 576

**О размещении нестационарных торговых объектов на территории
муниципального образования рабочий поселок
Теплое Тепло-Огаревского района**

В соответствии с пунктом 3 статьи 10 Федерального закона от 28.12.2009 №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом министерства промышленности и торговли Тульской области от 08.09.2022 №147 «О порядке разработки и утверждения органом местного самоуправления муниципального образования Тульской области схемы размещения нестационарных торговых объектов», на основании Устава муниципального образования Тепло-Огаревский район администрация муниципального образования Тепло-Огаревский район ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования рабочий поселок Теплое Тепло-Огаревского района (приложение №1).

2. Утвердить Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования рабочий поселок Теплое Тепло-Огаревского района (приложение №2).

3. Утвердить Порядок работы комиссии по рассмотрению заявлений о внесении изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования рабочий поселок Теплое Тепло-Огаревского района (приложение №3).

4. Утвердить состав комиссии по рассмотрению заявлений о внесении изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования рабочий поселок Теплое Тепло-Огаревского района (приложение №4).

5. Постановление администрации муниципального образования Тепло-Огаревский район от 01.12.2021 № 514 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования рабочий поселок Теплое Тепло-Огаревского района» считать утратившим силу.

6. Направить настоящее постановление в редакцию газеты «Наша жизнь. Тепло-Огаревский район» для официального опубликования.

7. Отделу организационно-правовой работы администрации муниципального образования Тепло-Огаревский (Макаров В.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Тепло-Огаревский район <https://teploe.tularegion.ru>.

8. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Глава администрации
муниципального образования
Тепло-Огаревский район**



Р.И. Попов

Приложение №1
к постановлению администрации
муниципального образования
Тепло-Огаревский район
от 21.12.2023 № 576

Положение
о размещении нестационарных торговых объектов
на территории муниципального образования рабочий
поселок Теплое Тепло-Огаревского района

Общие положения

1. Положение о размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования рабочий поселок Теплое Тепло-Огаревского района (далее - Положение) разработано в целях создания условий для обеспечения жителей поселка различными категориями товаров и бытовых услуг, а также определения классификации нестационарных торговых объектов (далее также - НТО) и требований к их размещению.

2. Настоящее Положение регулирует правоотношения в сфере:

- размещения НТО на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности;

- разработки и утверждения Схемы размещения нестационарных торговых объектов и внесения в нее изменений;

- заключения договоров на размещение НТО на территории муниципального образования рабочий поселок Теплое Тепло-Огаревского района (далее – поселок Теплое);

- порядка монтажа и демонтажа нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования поселок Теплое.

3. Настоящее положение обязательно для исполнения юридическими лицами независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, индивидуальными предпринимателями, а также физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в течении срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27 ноября 2018 года №422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход» осуществляющими предпринимательскую деятельность с использованием НТО (далее - субъекты предпринимательской деятельности).

Типы и специализации НТО

4. В зависимости от площади торгового зала, методов продажи и форм торгового обслуживания нестационарные торговые объекты классифицируют на следующие типы: павильоны, киоски, торговые (вендинговые) автоматы, летние кафе, елочные базары, торговые площадки, передвижные (мобильные) и др. сооружения.

1) елочный базар - нестационарный торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки для новогодней (рождественской) продажи натуральных хвойных деревьев и веток хвойных деревьев;

2) киоск - нестационарный торговый объект, представляющий собой сооружение без торгового зала с замкнутым пространством, внутри которого оборудовано одно рабочее место продавца и осуществляют хранение товарного запаса;

3) летнее кафе - сезонная точка общественного питания, не являющаяся объектом капитального строительства, расположенная в непосредственной близости (на расстоянии не более 5 метров) от стационарного предприятия общественного питания и нестационарного предприятия общественного питания, относящегося к типу торгового объекта «павильон», при условии подключения к инженерным сетям водоснабжения и наличия внутри павильона туалетной кабины;

4) павильон - нестационарный торговый объект, представляющий собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов (павильоны размещаются на территории муниципального образования рабочий поселок Теплое при наличии согласования с отделом строительства, ЖКХ, транспорта и связи администрации муниципального образования Тепло-Огаревский район эскизного проекта);

5) передвижной торговый объект «автолавка» - нестационарный торговый объект, представляющий собой автотранспортное или транспортное средство (прицеп, полуприцеп) с размещенным в кузове торговым оборудованием, при условии образования в результате его остановки (или установки) одного или нескольких рабочих мест продавцов, на котором (-ых) осуществляют предложение товаров, их отпуск и расчет с покупателями;

6) передвижной торговый объект «автоцистерна» - нестационарный торговый объект, представляющий собой изотермическую емкость, установленную на базе автотранспортного средства или прицепа

(полуприцепа), предназначенную для осуществления развозной торговли жидкими товарами в розлив (молоком, квасом и др.), живой рыбой и другими гидробионтами (ракообразными, моллюсками и пр.);

7) передвижной торговый объект «бахчевой развал» - нестационарный торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки или установленной торговой палатки, предназначенный для продажи сезонных бахчевых культур;

8) передвижной торговый объект «торговая палатка» - нестационарный торговый объект, представляющий собой оснащенную прилавком легковозводимую сборно-разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенный для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли;

9) передвижной торговый объект «торговый стакан» - нестационарный торговый объект, предназначенный для торговли квасом или безалкогольными напитками, представляющий собой легковозводимое сооружение цилиндрической или конусовидной формы без торгового зала с замкнутым или незамкнутым пространством, внутри которого оборудовано одно рабочее место продавца и возможно хранение товарного запаса;

10) передвижной торговый объект «торговая тележка» - нестационарный торговый объект, представляющий собой оснащенную колесным механизмом конструкцию на одно рабочее место и предназначенный для перемещения и продажи штучных товаров в потребительской упаковке;

11) торговая площадка - территория, предназначенная для размещения: торговых рядов, осуществляющих реализацию сельскохозяйственной продукции собственного производства, продукции личного подсобного хозяйства, сезонную продажу цветов, рассады и саженцев; объектов бытовых услуг по специализации «ритуальные услуги», пунктов проката (торговые площадки круглогодичного периода действия размещаются на территории поселка Теплое при наличии согласованного с отделом строительства, ЖКХ, транспорта и связи администрации муниципального образования Тепло-Огаревский район эскизного предложения);

12) торговый (вендинговый) автомат (киоск-автомат) - нестационарный торговый объект, представляющий собой техническое устройство, предназначенное для автоматизации процессов продажи, оплаты и выдачи штучных товаров в потребительской упаковке и жидких товаров в розлив (питьевая вода, молоко, кофе, квас) в месте нахождения устройства без участия продавца.

5. Специализация нестационарного торгового объекта - вид торговой деятельности, при которой более 80% от количества всех предлагаемых к продаже товаров (услуг), представленных на витринах, прилавках, выставленных на продажу в визуально доступных для покупателя местах, составляют товары одной товарной группы (для торговли печатной продукцией - более 50%).

6. Специализации нестационарных торговых объектов:

- 1) банковские услуги;
- 2) безалкогольные напитки, продукция снекового типа, попкорн, сладкая вата;
- 3) бытовые услуги (ремонт обуви, ремонт часов, ремонт сотовых телефонов, чистка пухо-перовых изделий, прием стеклотары);
- 4) детские товары, игрушки;
- 5) информационно-туристические услуги (продажа билетов, организация экскурсий и т.д.);
- 6) канцелярские товары;
- 7) кондитерские изделия;
- 8) корма для животных;
- 9) лотерейные билеты;
- 10) молоко и молочные товары;
- 11) мороженое;
- 12) непродовольственные товары (хозяйственные товары, бытовая химия, галантерея, парфюмерия, косметика, электротовары, автотовары, товары для сада, фототовары и др.);
- 13) овощи, фрукты, бахчевые культуры, плодово-ягодная продукция;
- 14) печатная продукция;
- 15) питьевая вода;
- 16) продукты питания, в том числе в промышленной упаковке и замороженные (колбасные изделия, яйцо, мясо и мясные полуфабрикаты, рыба, сыры, бакалейные изделия, замороженная плодово-ягодная продукция и т.д.);
- 17) продукция личного подсобного хозяйства;
- 18) продукция общественного питания;
- 19) продукция религиозного характера;
- 20) пункт проката;
- 21) рассада, саженцы, декоративные растения;
- 22) ритуальные услуги;
- 23) сельскохозяйственная продукция собственного производства;
- 24) сувенирная продукция, изделия декоративно-прикладного искусства;

- 25) хвойные деревья;
- 26) хлеб и хлебобулочные изделия;
- 27) цветы.

7. Размещение нестационарных торговых объектов на территории поселка Теплое осуществляется в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов (приложение №2 к постановлению).

Требования к Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования рабочий поселок Теплое Тепло-Огаревского района

8. Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории поселка Теплое (далее - Схема размещения НТО) должна содержать:

- 1) адресные ориентиры;
- 2) вид НТО;
- 3) специализация НТО;
- 4) площадь НТО;
- 5) период размещения НТО;
- 6) широта;
- 7) долгота;

8) информация о возможности размещения нестационарного торгового объекта субъектами малого и среднего предпринимательства, а также физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27 ноября 2018 года N 422-ФЗ "О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима "Налог на профессиональный доход".

9. Не допускается включать в Схему размещения НТО места размещения, нарушающие правила обеспечения благоустройства, соблюдения чистоты и порядка в муниципальном образовании рабочий поселок Теплое Тепло-Огаревского района (утвержденные Собранием депутатов муниципального образования р.п. Теплое Тепло-Огаревского района от 19.06.2012 №40-2).

10. Не допускается включать в Схему размещения НТО места размещения, нарушающие противопожарные требования, а также требования нормативных правовых актов в сфере размещения НТО.

11. Изменения в схему размещения нестационарных торговых объектов вносятся не более одного раза в месяц.

12. Включение новых мест размещения в Схему размещения НТО, исключение существующих мест размещения из Схемы размещения НТО, а также изменение специализации, типа, площади, периода размещения и адреса размещения нестационарных торговых объектов, включенных в Схему размещения НТО, осуществляется в соответствии с порядком работы комиссии по рассмотрению заявлений о внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории поселка Теплое (приложение № 3 к постановлению).

13. Изменение адреса места размещения нестационарного торгового объекта в Схеме размещения НТО допускается только в случаях присвоения объекту нового адреса, согласно данным Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, выявления ранее допущенных технических ошибок в указании адреса, при условии, что фактическое местоположение места размещения не меняется. При этом повторное проведение аукциона не требуется.

14. Исключение места размещения нестационарного торгового объекта из Схемы размещения НТО допускается в следующих случаях:

1) в случае изменения градостроительной ситуации (планируемое капитальное строительство; проведение работ по реконструкции, благоустройство территории; строительство новых или изменение существующих автомобильных дорог и т.д.);

2) в случае изъятия земельного участка, на котором расположено место размещения НТО, для государственных или муниципальных нужд;

3) в случаях исполнения предписаний органов муниципального и государственного контроля (надзора) об устранении нарушений требований к размещению НТО;

4) в случаях разграничения права собственности на земельный участок, который на момент размещения на нем нестационарного торгового объекта относился к категории земель «неразграниченные земельные участки», и невозможности дальнейшего размещения нестационарного торгового объекта в результате проведенного разграничения;

5) в случае отсутствия востребованности на аукционе и отсутствия заявок со стороны юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на повторное проведение аукциона на рекомендуемое к исключению место размещения нестационарного торгового объекта, либо заявок на изменение специализации нестационарного торгового объекта более 1 года с момента проведения последнего аукциона;

6) в случае обращения юридического лица или индивидуального предпринимателя, а также физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" в администрацию

муниципального образования Тепло-Огаревский район о расторжении договора аренды.

7) в случае, если место размещения НТО не соответствует требованиям действующих нормативных правовых актов в сфере размещения НТО, при условии, что указанное место размещения не обременено действующим договором на размещение НТО.

15. Уполномоченным органом администрации муниципального образования Тепло-Огаревский район, обеспечивающим формирование Схемы размещения НТО на территории поселка Теплое и внесение в нее изменений, является отдел экономики, сферы услуг и труда администрации муниципального образования Тепло-Огаревский район (далее - Отдел).

Требования к нестационарным торговым объектам, их установке и эксплуатации

16. Установка и эксплуатация НТО на территориях и объектах, в отношении которых утверждена Схема размещения НТО, допускается исключительно в соответствии с указанной Схемой.

17. Нестационарные торговые объекты, включенные в Схему размещения НТО, размещаются на территории поселка Теплое на основании договоров на размещение НТО, заключаемых по результатам аукционов, проводимых в соответствии с Порядком предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, на территории муниципального образования Теплое Тепло-Огаревского района, либо без проведения аукциона в порядке, установленном настоящим Положением.

18. Нестационарные торговые объекты должны соответствовать техническим нормам и требованиям по безопасности, проектированию, изготовлению и установке, существующим строительным нормам и правилам, ГОСТам, ПУЭ, техническим регламентам и другим нормативным актам, содержащим требования для конструкций определенного типа.

19. Материалы, используемые при изготовлении НТО, должны отвечать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации. Устройство НТО должно соответствовать техническим нормам и требованиям к устройствам соответствующего типа, должно быть безопасно спроектировано, изготовлено и установлено в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, государственными отраслевыми стандартами и правилами.

20. Расходы по благоустройству места установки и эксплуатации, а также демонтажу НТО несет лицо, с которым заключен договор на размещение НТО.

21. Не допускается передача НТО в субаренду, а также передача или уступка прав по договору на размещение НТО третьим лицам. Указанные факты являются основанием для расторжения договора на размещение НТО.

22. Нестационарные торговые объекты должны постоянно находиться в надлежащем состоянии. Не допускается наличие на стенах и иных поверхностях НТО повреждений, загрязнений, граффити (изображений, рисунков, надписей, нанесенных красками, аэрозолями, спреями, чернилами), нацарапанных надписей и рисунков.

23. Субъекты предпринимательской деятельности при размещении НТО обязаны:

1) размещать НТО по адресу (адресному ориентиру), указанному в договоре на размещение НТО, в месте размещения, установленном Схемой размещения НТО и определенного договором на размещение НТО;

2) сохранять тип НТО, специализацию, местоположение и размеры (площадь) НТО в течение всего периода размещения, установленного договором на размещение НТО;

3) обеспечить соответствие НТО типовым архитектурным решениям, в случае если они утверждены для данного типа НТО постановлением администрации МО Тепло-Огаревский район (при размещении торгового павильона - соответствие эскизному проекту, согласованному с отделом строительства, ЖКХ, транспорта и связи администрации МО Тепло-Огаревский район; при размещении торговой площадки круглогодичного периода действия - соответствие эскизному предложению, согласованному с отделом строительства, ЖКХ, транспорта и связи администрации МО Тепло-Огаревский район;

4) после установки НТО восстановить благоустройство места установки: восстановить газоны, асфальтовое покрытие и т.п. в срок, не превышающий 10 суток с момента установки НТО;

5) не допускать размещение НТО, изготовленных из материалов, качество и безопасность которых не подтверждены документами, установленными законодательством Российской Федерации для соответствующего вида материала.

24. Субъекты предпринимательской деятельности при осуществлении предпринимательской деятельности с использованием НТО обязаны:

1) обеспечить надлежащее состояние НТО в соответствии с договором на размещение НТО и обеспечить установку в доступном для потребителя месте таблички с наименованием (фирменным наименованием) юридического лица (индивидуального предпринимателя), местом их нахождения (юридическим адресом), режимом работы, размещенном в доступном для потребителя месте;

2) обеспечить праздничное оформление НТО к государственным праздничным дням Российской Федерации, праздничным дням Тульской области и муниципального образования Тепло-Огаревский район;

3) обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, вывоз ТБО и иных отходов от использования объекта;

4) соблюдать при размещении НТО требования строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных правил;

5) соблюдать правила продажи отдельных видов товаров, установленных законодательством Российской Федерации;

6) не допускать подключение НТО к центральным коммуникациям (водоснабжению, канализации, электрическим сетям) без заключения договора с ресурсоснабжающими организациями.

Порядок заключения и переоформления договора на размещение нестационарного торгового объекта

25. Заключение договора на размещение НТО осуществляется по итогам торгов, которые проводятся в форме аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации и Порядком предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, на территории муниципального образования Тепло-Огаревский район

26. Торги на право заключения договора на размещение НТО проводятся в отношении нестационарных торговых объектов, указанных в Схеме размещения НТО в участии в аукционе на право заключения договора на размещение НТО, не позднее 60 календарных дней с даты подачи заявления.

Отдел ежемесячно обеспечивает размещение актуального перечня приложение № 2 к постановлению).

27. Информация об аукционах на право заключения договоров на размещение НТО на территории поселка Теплое публикуется на официальном сайте муниципального образования Тепло-Огаревский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

28. Аукцион на право заключения договоров на размещение НТО с периодом функционирования «круглогодично», в связи с включением новых мест в Схему размещения НТО, объявляется организатором аукциона на право заключения договоров на размещение НТО не позднее 60 календарных дней с момента внесения изменений в Схему размещения НТО.

29. Аукцион на право заключения договоров на размещение НТО с периодом функционирования «круглогодично» в местах размещения, не обремененных действующими договорами на размещения нестационарных торговых объектов, а также выставленных ранее и не востребованных

субъектами предпринимательской деятельности, объявляется в соответствии с порядком предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, на территории муниципального образования Тепло-Огаревский район

30. Договор на размещение нестационарного торгового объекта «летнее кафе» заключается без проведения аукциона в порядке, предусмотренном постановлением администрации муниципального образования Тепло-Огаревский район.

31. Хозяйствующие субъекты, имеющие действующий договор на размещение НТО с периодом функционирования объекта «круглогодично», по истечении срока действия указанного договора имеют право однократной пролонгации договора на срок, соответствующий типу торгового объекта согласно пункту 32 настоящего Положения, без проведения аукциона по заявлению предпринимателя (приложение №1 к настоящему Положению), направленному в адрес администрации муниципального образования Тепло-Огаревский район не менее чем за 90 дней до окончания срока действия указанного договора при совокупности соблюдения условий, установленных действующим договором на размещение нестационарного торгового объекта (отсутствие задолженности по оплате, соблюдение специализации вида деятельности, соблюдение надлежащего внешнего вида нестационарного торгового объекта и др.). Стоимость права размещения НТО при пролонгации договора на размещение НТО определяется по результатам рыночной стоимости (независимой оценки) в соответствии с методикой расчета начальной цены аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на основании действующей на момент пролонгации базовой цены права размещения НТО за 1 кв.м..

32. Договор на размещение НТО может быть заключен без проведения аукционов на основании предоставления муниципальной преференции в порядке, предусмотренном статьями 19, 20 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», с производителями сельскохозяйственной продукции, а также с производителями других видов товаров, являющихся субъектами малого и среднего предпринимательства.

33. В случае изменения градостроительной ситуации, приводящей к невозможности дальнейшего размещения нестационарного торгового объекта в месте, определенном договором на размещение НТО, хозяйствующий субъект, осуществляющий деятельность в данном торговом объекте, вправе обратиться в отдел с заявлением о предоставлении равноценного по стоимости права размещения компенсационного места размещения.

34. Администрация в течение 3 рабочих дней с даты поступления заявления обязано предложить хозяйствующему субъекту равноценное по стоимости права размещения компенсационное место размещения торгового объекта из числа свободных мест размещения нестационарных торговых объектов в соответствии со Схемой размещения НТО.

35. В случае отказа хозяйствующего субъекта от предложенного компенсационного места размещения из числа свободных мест размещения договор размещения НТО расторгается в одностороннем порядке в соответствии с условиями договора.

36. В случае отсутствия на момент обращения заинтересованного хозяйствующего субъекта свободных равноценных мест размещения в Схеме размещения НТО, хозяйствующий субъект вправе обратиться в Администрацию с заявлением о включении в Схему размещения НТО нового равноценного по стоимости права размещения места размещения (не более 3 вариантов) с последующим предоставлением в качестве компенсационного.

Отдел обеспечивает рассмотрение указанного заявления на ближайшем заседании комиссии по рассмотрению заявлений о внесении изменений в Схему размещения НТО. В случае положительного решения комиссии указанное место размещения предоставляется хозяйствующему субъекту в качестве компенсационного места размещения в соответствии с дополнительным соглашением к договору на размещение НТО. Хозяйствующий субъект обязан осуществить перенос объекта в течение 10 дней с даты подписания дополнительного соглашения о предоставлении компенсационного места размещения. При этом договор на размещение НТО считается действующим, но оплата по договору не начисляется с даты фактического демонтажа торгового объекта с места размещения определенного договором, до даты переноса торгового объекта на компенсационное место размещения, определенное дополнительным соглашением к договору размещения НТО.

37. В случае отказа хозяйствующего субъекта от предложенного компенсационного места размещения, включенного в Схему размещения НТО по его заявлению, договор размещения НТО расторгается в одностороннем порядке в соответствии с условиями договора.

38. Хозяйствующий субъект, имеющий действующий договор на право размещения нестационарного торгового объекта на территории поселка Теплое, с периодом функционирования объекта «круглогодично», но не имеющий на момент заключения договора возможности технологического присоединения к электрическим сетям, по причинам от него не зависящим, имеет право на заключение дополнительного соглашения к действующему договору, изменяющего период размещения нестационарного торгового

объекта. При этом дата начала течения нового периода размещения нестационарного торгового объекта не может быть установлена позднее 6 месяцев с даты начала течения периода размещения объекта, указанного в договоре. Период функционирования объекта не изменяется и должен соответствовать схеме размещения нестационарных торговых объектов поселка Теплое.

39. Дополнительное соглашение заключается на основании заявления хозяйствующего субъекта и представленного им документа организации, осуществляющей технологическое присоединение к электрическим сетям, подтверждающего отсутствие присоединения к электрическим сетям объекта, указанного в договоре, а также дату планируемого подключения объекта.

Порядок монтажа нестационарных торговых объектов

40. Монтаж нестационарного торгового объекта производится после заключения договора на размещение НТО.

41. При установке нестационарных торговых объектов должны выполняться требования действующих нормативно-правовых актов по безопасности дорожного движения.

Демонтаж нестационарных торговых объектов

42. Нестационарные торговые объекты подлежат демонтажу в случаях:

1) установки и (или) эксплуатации нестационарного торгового объекта вне утвержденной Схемы размещения НТО;

2) отсутствия договора на размещение НТО, заключенного по результатам проведения аукциона на право заключения такого договора, либо в отсутствие договора аренды земельного участка, на котором размещен нестационарный торговый объект;

3) истечения срока действия (расторжения) договора на размещение НТО;

4) установки и (или) эксплуатации нестационарного торгового объекта с нарушением требований пунктов 9, 10 настоящего Положения.

43. В случае невыполнения обязанности по демонтажу нестационарного торгового объекта владельцем нестационарного торгового объекта, собственником или иным законным владельцем земельного участка, на котором размещен нестационарный торговый объект, Отдел обеспечивает направление искового заявления в суд о принудительном демонтаже нестационарного торгового объекта. Демонтаж осуществляется по решению суда в соответствии с действующим законодательством.

44. В случае незаконной установки нестационарного торгового объекта, его перемещение и ответственное хранение осуществляется сектором муниципального контроля администрации муниципального образования Тепло-Огаревский район в соответствии с Положением о реализации требований Схемы размещения нестационарных торговых объектов и требований Правил обеспечения благоустройства, соблюдения чистоты и порядка в муниципальном образовании рабочий поселок Теплое Тепло-Огаревского района к некапитальным нестационарным сооружениям.

Контроль за соблюдением настоящего Положения

45. Контроль за соблюдением требований настоящего Положения осуществляется отделом экономики, сферы услуг и труда администрации муниципального образования Тепло-Огаревский район.

46. Нестационарные торговые объекты, размещенные на территории поселка Теплое согласно действующим договорам на размещение, подлежат проверке Отделом:

1) при заключении договора на размещение НТО - в срок не позднее 30 календарных дней со дня заключения договора на размещение;

2) в период действия договора на размещение НТО - в случае поступления информации о нарушении условий заключенного договора;

3) в период действия договора на размещение НТО - не реже одного раза в год в соответствии с утвержденным планом проверок.

47. Проверки НТО проводятся специалистами Отдела на предмет соответствия требованиям договора на размещение НТО, в том числе условиям договора о типе, специализации, месте размещения НТО, его площади и внешнем виде.

48. Результаты проверки НТО оформляются актом (приложение № 2 к настоящему Положению).

49. В случае выявления при проверке НТО нарушений требований договора на размещение НТО, в том числе условий договора о типе, специализации, месте размещения НТО, его площади и внешнем виде, специалист сектора муниципального контроля производит их фото фиксацию, фиксирует в акте проверки их перечень.

50. Акт проверки НТО, в котором зафиксированы нарушения требований настоящего Положения и/или условий договора на размещение НТО является основанием для вручения субъекту предпринимательской деятельности или его представителю предупреждения, в котором содержится требование об устранении нарушений и сроки их устранения.

51. Субъект предпринимательской деятельности обязан своими силами и за свой счет устранить все обнаруженные нарушения в сроки, указанные в предупреждении.

52. Специалист Отдела проводит повторную проверку НТО, в отношении которого выдано предупреждение, в срок не позднее 2 рабочих дней со дня истечения срока, указанного в предупреждении. Результаты повторной проверки фиксируются в акте проверки НТО с указанием, какие из ранее выявленных нарушений устранены.

53. Если в ходе повторной проверки НТО обнаружится, что нарушения не устранены, к субъекту предпринимательской деятельности применяются меры ответственности, предусмотренные договором на размещение НТО.

Приложение №1
к Положению о размещении
нестационарных торговых
объектов на территории
муниципального образования
рабочий поселок Теплое
Тепло-Огаревского района

Главе администрации
муниципального образования
Тепло-Огаревский район

Название организации/ИП _____
Юр. адрес: _____
Факт, адрес: _____
тел: _____
Эл. почта _____

Заявление

Прошу заключить договор на право размещения нестационарного торгового
объекта _____ площадью кв. метров по
(тип объекта)
специализации _____, расположенного по адресу:
_____, на новый срок на основании
пункта 33 Приложения 1 к постановлению администрации муниципального
образования Тепло-Огаревский район от ____ № ____ без проведения
аукциона.

Должность, Ф.И.О.

Подпись

"__" _____ 20__ г

Приложение № 2
к Положению о размещении
нестационарных торговых
объектов на территории
муниципального образования
рабочий поселок Теплое
Тепло-Огаревского района

**Акт проверки
нестационарного торгового объекта
№ _____ от _____ 202__ г.**

Акт составил: _____
(Ф.И.О, должность сотрудника отдела)

Настоящим актом подтверждается, что _____ 20__ года проведена
проверка нестационарного торгового объекта по адресу: _____
_____, размещенного на основании договора на
размещение нестационарного торгового объекта № _____ от
_____ 20 __, в результате которой установлено:

Характеристики НТО	В соответствии с договором	Фактически
Место размещения (точный адрес местонахождения объекта и/или ориентир местонахождения объекта с привязкой к местности)		
Владелец (наименование юридического лица либо фамилия, имя и отчество индивидуального предпринимателя, являющегося владельцем НТО)		
Тип		
Специализация		
Площадь		

Дополнительная информация: _____
(иные характеристики НТО, его индивидуализирующие признаки,

замечания к внешнему виду, нарушения условий договора и/или Положения о размещении НТО на территории муниципального образования рабочий поселок Теплое)
Прилагаемые документы*: _____

(Должность)

(Ф.И.О.)

(Подпись)

* в случае выявления нарушений приложение к акту фотоматериалов обязательно

Приложение №2
к постановлению администрации
муниципального образования
Тепло-Огаревский район
от 21.12.2023 № 576

Схема
размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования рабочий поселок Теплое Тепло-Огаревского района

№ п/п	Широта	Долгота	Адресные ориентиры размещения нестационарного торгового объекта (относительно адресованных зданий, а при их отсутствии - относительно элементов планировочной структуры улично-дорожной сети)	Вид нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Период размещения нестационарного торгового объекта	Размещение нестационарного торгового объекта а также физическими лицами, не являющимися ИП и применяющими спец. налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (самозанятыми) (да/нет)	Площадь нестационарного торгового объекта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	53618034	37595725	п. Теплое, ул. Фролова, в 2 метрах на север от д.88	Лоток	Продукция ЛПХ	Круглогодично	да	3

2	53618034	37595725	п. Теплое, ул. Фролова, в 3 метрах на север от д.88	Лоток	Продукция ЛПХ	Круглогодично	да	3
3	53618034	37595725	п. Теплое, ул. Фролова, в 4 метрах на север от д.88	Лоток	Продукция ЛПХ	Круглогодично	Да	3
4	53621026	37591988	п. Теплое, ул. Фролова, в 5 метрах на север от д.88	Лоток	Продукция ЛПХ	Круглогодично	Да	3
5	53621026	37591988	п. Теплое, ул. Фролова, в 6 метрах на север от д.88	Лоток	Продукция ЛПХ	Круглогодично	Да	3
6	53620659	37592272	п. Теплое, ул. Фролова, в 2 метрах юго-восточнее д.88	Киоск	Печатная продукция	Круглогодично	нет	15
7	53620346	37591693	п. Теплое, переулок Коммунальный, в 6 метрах на север от д.3	Передвижной торговый объект автолавка	Реализация молодняка птицы, выращенных в КФХ и ЛПХ	с 01.04. до 01.09.	Да	6
8	53620280	37591513	п. Теплое, переулок Коммунальный, в 8 метрах на север от д.3	Передвижной торговый объект автолавка	Реализация молодняка птицы, выращенных в КФХ и ЛПХ	с 01.04. до 01.09.	Да	6
9	53619887	37591204	п. Теплое, переулок Коммунальный, в 10 метрах на север от д.3	Передвижной торговый объект автолавка	Реализация молодняка птицы, выращенных в КФХ и ЛПХ	с 01.04. до 01.09.	Да	6

10	53620422	37591541	п.Теплое, переулок Коммунальный, в 12 метрах на север от д.3	Передвижной торговый объект автолавка	Реализация молодняка птицы, выращенных в КФХ и ЛПХ	с 01.04. до 01.09.	да	6
11	53620305	37591458	п.Теплое, переулок Коммунальный, в 14 метрах на север от д.3	Передвижной торговый объект автолавка	Торговля зерном и комбикормом	с 01.04. до 01.09.	Да	6
12	53620591	37591254	п.Теплое, переулок Коммунальный, в 16 метрах севернее д.3	Передвижной торговый объект автолавка	Торговля зерном и комбикормом	с 01.04. до 01.09.	Да	6
13	53620423	37591437	п.Теплое, переулок Коммунальный, в 10 метрах севернее д.3	Передвижной торговый объект автолавка	Торговля зерном и комбикормом	с 01.04. до 01.09.	Да	6
14	53620448	37591395	п.Теплое, переулок Коммунальный, в 12 метрах севернее д.3	Передвижной торговый объект автолавка	Торговля зерном и комбикормом	с 01.04. до 01.09.	Да	6
15	53620549	37591314	п.Теплое, переулок Коммунальный, в 14 метрах севернее д.3	Передвижной торговый объект автолавка	Торговля зерном и комбикормом	с 01.04. до 01.09.	Да	6
16	53619774	37592052	п.Теплое, переулок Коммунальный, в 5 метрах юго-восточнее д.4	Передвижной торговый объект автолавка	Торговля мясной продукцией	Круглогодично	Да	6

17	53619691	37592138	п.Теплое, переулок Коммунальный, в 5 метрах юго- восточнее д.4	Лоток	Промышленные товары	Круглогодично	Да	6
18	53619596	37592217	п.Теплое, переулок Коммунальный, в 5 метрах юго- восточнее д.4	Лоток	Промышленные товары	Круглогодично	Да	6
19	53618105	37595764	п.Теплое, ул. Фролова, в 35 метрах по направлению на юг от д.108	Торговый павильон	Фрукты - овощи	Круглогодично	Да	15
20	53617811	37595016	п.Теплое, ул. Фролова, в 58 метрах на юго- запад от д.108	Торговая палатка	Продовольственн ые товары в промышленной упаковке	Круглогодично	Да	30
21	53617938	37595312	п.Теплое, ул. Фролова, в 59 метрах на юг от д.108	Торговая палатка	Продовольственн ые товары в промышленной упаковке	Круглогодично	Да	10
22	53618129	37595050	п.Теплое, ул. Фролова, в 25 метрах южнее д.108	Земельный участок под торговлю	Продовольственн ые товары в промышленной упаковке	Круглогодично	Да	28
23	53617618	37594463	п.Теплое, ул. Фролова, в 57 метрах восточнее от д.110	Торговый павильон	Промышленные товары	Круглогодично	Да	20

Приложение №3
к постановлению администрации
муниципального образования
Тепло-Огаревский район
от 21.12.2023 № 576

**Порядок
работы комиссии по рассмотрению
заявлений о внесении изменений в Схему
размещения нестационарных торговых объектов на
территории муниципального образования рабочий
поселок Теплое Тепло-Огаревского района**

Общие положения

1. Настоящий Порядок определяет работу комиссии по рассмотрению заявлений о внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования рабочий поселок Теплое Тепло-Огаревского района (далее - Комиссия).

2. Комиссия создается для рассмотрения вопросов о внесении изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования рабочий поселок Теплое Тепло-Огаревского района (далее - Схема размещения НТО).

3. Комиссия является органом:

1) фиксирующим результаты заключений о возможности или невозможности включения НТО в Схему размещения НТО, либо увеличения площади НТО, включенного в Схему размещения НТО, полученных от структурных подразделений администрации муниципального образования Тепло-Огаревский район, отдела имущественных и земельных отношений, отдела строительства, ЖКХ, транспорта и связи, и принимающим решение:

- о целесообразности включения НТО в Схему размещения НТО, в случае, если все предоставленные заключения являются положительными;

- о нецелесообразности включения НТО в Схему размещения НТО, в случае, если одно из предоставленных заключений является отрицательным;

2) принимающим большинством голосов решение об изменении специализации, типа, адреса размещения НТО, периода размещения НТО, уменьшения площади НТО, включенного в Схему размещения НТО, либо решение об исключении НТО из Схемы размещения НТО.

Организация работы Комиссии

4. Председатель Комиссии:

- 1) руководит деятельностью Комиссии;
- 2) утверждает повестку дня заседаний Комиссии;
- 3) определяет место, дату и время проведения заседаний Комиссии;
- 4) председательствует на заседаниях Комиссии.

5. Заместитель председателя Комиссии осуществляет полномочия председателя Комиссии в период его временного отсутствия (отпуск, командировка, временная нетрудоспособность).

6. Секретарь Комиссии:

- 1) осуществляет организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии;
- 2) формирует повестку дня заседаний Комиссии;
- 3) организует сбор и подготовку материалов к заседаниям Комиссии;
- 4) информирует членов Комиссии о месте, дате и времени заседания, повестке дня заседания;
- 5) оформляет протоколы заседаний Комиссии.

7. В период временного отсутствия секретаря Комиссии (отпуск, командировка, временная нетрудоспособность) его работу по решению председателя Комиссии исполняет другой член комиссии.

8. Заседание Комиссии проводится не более одного раза в месяц.

9. Решения Комиссии оформляются протоколом заседания Комиссии, который утверждается лицом, председательствовавшим на данном заседании, не позднее 3 (трех) рабочих дней после дня проведения заседания Комиссии.

10. Отдел экономики, сферы услуг и труда не более одного раза в месяц на основании утвержденных протоколов заседаний Комиссии подготавливает проект постановления администрации муниципального образования Тепло-Огаревский район о внесении изменений в Схему размещения НТО.

Включение мест размещения НТО в Схему размещения НТО, увеличение площади НТО

11. Для рассмотрения вопроса о включении нового места в Схему размещения НТО, либо об увеличении площади НТО, включенного в Схему размещения НТО, заинтересованное лицо (юридическое лицо или индивидуальный предприниматель) обращается в администрацию муниципального образования Тепло-Огаревский район (далее – Администрация) с заявлением.

Площадь НТО, включенного в Схему размещения НТО, может быть изменена в случае, если место размещения нестационарного торгового объекта не обременено действующим договором на право размещения нестационарного торгового объекта.

Заявление оформляется по установленной форме (при включении нового места размещения - приложение №1 к настоящему Порядку, при увеличении площади НТО - приложение № 2 к настоящему Порядку) с обязательным предоставлением заявителем следующих приложений:

1) панорамная фотография места предполагаемого расположения нестационарного торгового объекта, выполненная не более чем за месяц до даты подачи настоящего заявления, с графическим указанием предполагаемого местоположения объекта, предоставляемая в цветном электронном виде;

2) ситуационный план с графическим указанием границ предполагаемого места размещения торгового объекта, выполненный с учетом масштаба на фрагменте публичной кадастровой карты, предоставляемый в цветном письменном или электронном виде;

3) копия паспорта заявителя (доверенного лица);

4) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае обращения с заявлением представителя заявителя.

12. Секретарь Комиссии в течение 2 (двух) рабочих дней с момента поступления проверяет поступившее заявление и приложения на предмет наличия/отсутствия оснований, предусмотренных пунктом 36 настоящего Порядка.

13. В случае наличия оснований, предусмотренных пунктом 36 настоящего Порядка, заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней Комиссия направляет письменный отказ в приеме заявления с указанием его причин.

14. В случае отсутствия оснований, предусмотренных пунктом 36 настоящего Порядка, Комиссия в течение 3 (трех) рабочих дней направляет поступившее заявление:

1) в отдел имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Тепло-Огаревский район:

- для получения информации о наличии/отсутствии земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования Тепло-Огаревский район, в месте предполагаемого размещения НТО, а также о действующих ограничениях использования данного земельного участка, в случае, если предполагаемое место размещения НТО располагается на земельном участке, находящемся в собственности муниципального образования Тепло-Огаревский район;

- на предмет подтверждения размещения НТО на земельном участке, собственность на который не разграничена, а также о действующих ограничениях использования данного земельного участка.

При этом единственным основанием для отказа в согласовании включения объектов в схему размещения является отсутствие неиспользуемых земельных участков, зданий, строений и сооружений, находящихся в государственной собственности, а также установленные законодательством Российской Федерации ограничения в их обороте.

2) в отдел строительства, ЖКХ, транспорта и связи администрации муниципального образования Тепло-Огаревский район для получения заключения:

- на предмет возможности/невозможности размещения НТО с учетом расположения охранных зон подземных и надземных инженерных сетей на основании данных, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости.

3) в иные организации, органы государственной власти, структурные подразделения администрации МО Тепло-Огаревский район в случае необходимости - для получения информации о возможности размещения НТО в предполагаемом месте размещения с учетом требований законодательства.

15. Подразделения, указанные в подпунктах 1, 2, 3 пункта 14 настоящего Порядка, в течение 10 (десяти) рабочих дней направляют соответствующее письменное заключение в Комиссию.

16. В случае поступления отрицательного заключения от любого из подразделений, указанных в подпунктах 1, 2, 3 пункта 14 настоящего Порядка, Комиссия в течение 3 (трех) рабочих дней рассматривает предоставленные заключения и принимает решение о нецелесообразности включения данного НТО в Схему размещения НТО.

17. В случае поступления положительных согласований и заключений от всех подразделений, указанных в подпунктах 1, 2, 3 пункта 14 настоящего Порядка, на очередном заседании Комиссией принимается решение о целесообразности включения данного НТО в Схему размещения НТО.

18. Комиссия в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента принятия решения и утверждения протокола заседания Комиссии направляет копию протокола в Отдел.

19. Отдел в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения протокола Комиссии направляет заявителю информацию о принятом решении и готовит проект постановления администрации муниципального образования Тепло-Огаревский район о внесении изменений в Схему размещения.

Исключение мест размещения НТО из Схемы размещения НТО

20. Для рассмотрения вопроса об исключении нестационарного торгового объекта из Схемы размещения НТО заинтересованное лицо обращается в Администрацию с заявлением (служебная записка начальника Отдела (приложение № 3 к настоящему Порядку) - в случае, если инициатором исключения торгового объекта является Отдел).

Заявление оформляется по установленной форме (приложение № 4 к настоящему Порядку).

21. Секретарь Комиссии в течение 2 (двух) рабочих дней с момента поступления проверяет поступившее заявление и приложения на предмет наличия/отсутствия оснований, предусмотренных пунктом 36 настоящего Порядка.

22. В случае наличия оснований, предусмотренных подпунктами 2, 3, 4, 5 пункта 36 настоящего Порядка, заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней Комиссия направляет письменный отказ в приеме заявления с указанием его причин. В случае отсутствия оснований, поступившее заявление рассматривается на очередном заседании Комиссии.

23. Решение о целесообразности/нецелесообразности исключения НТО из Схемы размещения НТО принимается большинством голосов членов Комиссии с учетом требований пункта 14 Положения.

24. Комиссия в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента принятия решения и утверждения протокола заседания Комиссии направляет копию протокола в Отдел.

Отдел в течение 7(семи) рабочих дней со дня получения протокола Комиссии направляет заявителю информацию о принятом решении и готовит проект постановления администрации муниципального образования Тепло-Огаревский район о внесении изменений в Схему размещения.

Изменение специализации НТО, изменение типа НТО, изменение периода размещения НТО, уменьшение площади НТО

25. Для рассмотрения вопроса об изменении специализации НТО, типа НТО, периода размещения НТО, уменьшения площади НТО, включенного в Схему размещения НТО, заинтересованное лицо обращается в Администрацию с заявлением (служебная записка начальника Отдела (приложение № 5 к настоящему Порядку) - в случае, если инициатором изменения специализации торгового объекта является Отдел).

Заявление оформляется по установленной форме (приложение №2 к настоящему Порядку).

В случае, если заявление об изменении типа НТО предусматривает увеличение его площади, указанное заявление рассматривается в соответствии с пунктами 12-19 настоящего Порядка.

Заявление оформляется по установленной форме (приложение №2 к настоящему Порядку).

26. Специализация, тип, период размещения и площадь НТО, включенного в Схему размещения НТО, могут быть изменены по инициативе юридического лица или индивидуального предпринимателя, в случае, если место размещения нестационарного торгового объекта не обременено действующим договором на право размещения нестационарного торгового объекта.

Специализация НТО может быть изменена по инициативе Отдела, в случае исполнения поручений Правительства Российской Федерации, Правительства субъекта Российской Федерации, главы администрации муниципального образования Тепло-Огаревский район, направленных на расширение сбыта конкретной категории товаров с целью поддержки субъектов предпринимательской деятельности, если место размещения нестационарного торгового объекта не обременено действующим договором на право размещения нестационарного торгового объекта.

27. Секретарь Комиссии в течение 2 (двух) рабочих дней с момента поступления проверяет поступившее заявление на предмет наличия/отсутствия оснований, предусмотренных подпунктами 2, 3, 5 пункта 36 настоящего Порядка.

28. В случае наличия оснований, предусмотренных подпунктами 2, 3, 5 пункта 36 настоящего Порядка, заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней Комиссия направляет письменный отказ в приеме заявления с указанием его причин.

29. В случае отсутствия оснований, поступившее заявление рассматривается на очередном заседании Комиссии. Решение о целесообразности/нецелесообразности изменения специализации НТО, типа НТО, периода размещения НТО, уменьшения площади НТО, включенного в Схему размещения НТО, принимается большинством голосов членов Комиссии с учетом обеспеченности населения рабочего поселка Теплое аналогичными видами товаров.

30. Комиссия в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента принятия решения и утверждения протокола заседания Комиссии направляет копию протокола в Отдел.

Отдел в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения протокола Комиссии направляет заявителю информацию о принятом решении и готовит проект постановления администрации муниципального образования Тепло-Огаревский район о внесении изменений в Схему размещения.

Изменение адреса размещения НТО

31. Для рассмотрения вопроса об изменении адреса размещения НТО, включенного в Схему размещения НТО, заинтересованное лицо обращается в Администрацию с заявлением (служебная записка начальника Отдела (приложение №5 к настоящему Порядку) - в случае, если инициатором изменения адреса размещения торгового объекта является Отдел).

Заявление оформляется по установленной форме (приложение №2 к настоящему Порядку).

32. Секретарь Комиссии в течение 2 (двух) рабочих дней с момента поступления в Отдел проверяет поступившее заявление на предмет наличия/отсутствия оснований, предусмотренных подпунктами 2, 3, 5 пункта 36 настоящего Порядка.

33. В случае наличия оснований, предусмотренных подпунктами 2, 3, 5 пункта 36 настоящего Порядка, заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней Комиссия направляет письменный отказ в приеме заявления с указанием его причин.

34. В случае отсутствия оснований, предусмотренных подпунктами 2, 3, 5 пункта 36 настоящего Порядка поступившее заявление рассматривается на очередном заседании Комиссии. Решение о целесообразности/нецелесообразности изменения адреса размещения НТО, включенного в Схему размещения НТО, принимается большинством голосов членов Комиссии с учетом требований пункта 13 Положения о размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования рабочий поселок Теплое Тепло-Огаревского района.

35. Комиссия в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента принятия решения и утверждения протокола заседания Комиссии направляет копию протокола в Отдел.

Отдел в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения протокола Комиссии направляет заявителю информацию о принятом решении и готовит проект постановления администрации муниципального образования Тепло-Огаревский район о внесении изменений в Схему размещения.

Основания для отказа в приеме заявления о внесении изменений в Схему размещения НТО

36. Основания для отказа в приеме заявления о внесении изменений в Схему размещения НТО:

- 1) непредставление или неполное представление документов, указанных в пункте 12 настоящего Порядка;
 - 2) наличие в заявлении или представленных документах недостоверной информации;
 - 3) текст заявления не поддается прочтению, неразборчиво написан;
 - 4) в заявлении или в документах имеются подчистки либо приписки, зачеркнутые слова и иные неоговоренные исправления;
 - 5) имеются документы с серьезными повреждениями, не позволяющими однозначно истолковать их содержание;
 - 6) приложения к заявлению не соответствуют требованиям пункта 12 настоящего Порядка;
 - 7) испрашиваемое место размещения НТО уже включено в Схему размещения НТО (только при подаче заявления о включении нового места в Схему размещения НТО);
 - 8) не был проведен аукцион на право заключения договора на размещение НТО по ранее утвержденной специализации НТО (только при подаче заявления об изменении специализации НТО);
 - 9) по указанному месту размещения НТО объявлен к проведению повторный аукцион, либо ранее поступило заявление о проведении повторного аукциона (только при подаче заявления об изменении специализации НТО);
 - 10) несоответствие предполагаемого места размещения НТО требованиям пункта 9 Положения о размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования рабочий поселок Теплое Тепло-Огаревского района.
-

Приложение № 1
к Порядку работы комиссии по
рассмотрению заявлений о внесении
изменений в схему размещения
нестационарных торговых объектов на
территории муниципального образования
рабочий поселок Теплое
Главе администрации
МО Тепло-Огаревский район

Заявитель _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

физического лица, либо наименование

организации, почтовый адрес,

контактный телефон, адрес эл/почты)

**Заявление
о внесении изменений в Схему размещения
нестационарных торговых объектов на территории
муниципального образования рабочий поселок Теплое**

Прошу внести изменение в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования рабочий поселок Теплое и включить в нее нестационарный торговый объект:

Адрес размещения объекта: _____.
Тип _____ . Специализация объекта: _____ .
Площадь объекта _____ ; габаритные размеры: длина _____ ,
ширина _____ . Период функционирования объекта: _____ .
Я, _____ ,
(Ф.И.О.)

даю согласие на обработку и использование моих персональных данных, содержащихся в настоящем запросе и в представленных мною документах. Согласие на обработку персональных данных дается мною в целях получения муниципальной услуги.

(Должность)

(Ф.И.О.)

(Подпись)

« ____ » _____ г.

Приложение №2
к Порядку работы комиссии по
рассмотрению заявлений
о внесении изменений в схему
размещения нестационарных
торговых объектов на территории
муниципального образования
рабочий поселок Теплое

Главе администрации
МО Тепло-Огаревский район

Заявитель _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

физического лица, либо наименование

организации, почтовый адрес,

контактный телефон, адрес эл/почты)

**Заявление
о внесении изменений в Схему размещения
нестационарных торговых объектов на территории
муниципального образования рабочий поселок Теплое**

Прошу внести изменение в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования рабочий поселок Теплое и изменить специализацию/тип/площадь/период размещения/адрес размещения (нужное подчеркнуть) нестационарного торгового объекта:

Адрес размещения объекта действующий: _____.

Адрес размещения объекта планируемый: _____.

Специализация объекта действующая: _____.

Специализация объекта планируемая: _____.

Тип действующий _____ тип планируемый _____.

Площадь действующая площадь планируемая _____.

Период размещения: действующий планируемый _____,

Я, _____,

(Ф.И.О.)

даю согласие на обработку и использование моих персональных данных, содержащихся в настоящем запросе и в представленных мною документах. Согласие на обработку персональных данных дается мною в целях получения муниципальной услуги.

(Должность)

(Ф.И.О.)

(Подпись)

« ____ » _____ г.

Приложение №3
к Порядку работы комиссии по
рассмотрению заявлений
о внесении изменений в схему
размещения нестационарных
торговых объектов на территории
муниципального образования
рабочий поселок Теплое

Главе администрации
МО Тепло-Огаревский район

Служебная записка

Прошу исключить из схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования рабочий поселок Теплое _____ площадью ___ кв. метров по специализации
(тип объекта)

«_____», расположенный по адресу: _____, в
связи с _____

Начальник отдела экономики, сферы
услуг и труда администрации
муниципального образования Тепло-
Огаревский район

(Подпись)

Ф.И.О.

Приложение №4
к Порядку работы комиссии по
рассмотрению заявлений
о внесении изменений в схему
размещения нестационарных
торговых объектов на территории
муниципального образования
рабочий поселок Теплое

Главе администрации
МО Тепло-Огаревский район

Заявитель _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

физического лица, либо наименование

организации, почтовый адрес,

контактный телефон, адрес эл/почты)

заявление

Прошу исключить из схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования рабочий поселок Теплое _____ площадью ___ кв. метров по специализации

(тип объекта)

«_____», расположенный по адресу: _____, в
связи с _____

Я, _____,

(Ф.И.О.)

даю согласие на обработку и использование моих персональных данных, содержащихся в настоящем запросе и в представленных мною документах. Согласие на обработку персональных данных дается мною в целях получения муниципальной услуги.

(Должность)

(Ф.И.О.)

(Подпись)

«___» _____ г.

Приложение №5
к Порядку работы комиссии по
рассмотрению заявлений
о внесении изменений в схему
размещения нестационарных
торговых объектов на территории
муниципального образования
рабочий поселок Теплое

Главе администрации
МО Тепло-Огаревский район

Служебная записка

Прошу изменить специализацию/тип/площадь/период размещения/
адрес размещения (нужное подчеркнуть) нестационарного торгового
объекта:

Адрес размещения объекта действующий: _____.

Адрес размещения объекта планируемый: _____.

Специализация объекта действующая: _____.

Специализация объекта планируемая: _____.

Тип действующий _____ тип планируемый _____.

Площадь действующая площадь планируемая _____.

Период размещения: действующий планируемый _____ ,

В связи с _____.

Начальник отдела экономики, сферы
услуг и труда администрации
муниципального образования Тепло-
Огаревский район

(Подпись)

Ф.И.О.

Приложение №4
к постановлению администрации
муниципального образования
Тепло-Огаревский район
от _____ № _____

СОСТАВ

**комиссии по рассмотрению заявлений о внесении изменений
в Схему размещения нестационарных торговых объектов
на территории муниципального образования рабочий поселок
Теплое Тепло-Огаревского района (далее - Комиссия)**

заместитель главы администрации муниципального образования Тепло-Огаревский район (курирующий вопросы социальной сферы), председатель комиссии;

начальник отдела экономики, сферы услуг и труда администрации муниципального образования Тепло-Огаревский район, заместитель председателя комиссии;

главный экономист отдела экономики, сферы услуг и труда администрации муниципального образования Тепло-Огаревский район, секретарь комиссии.

Члены Комиссии

начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Тепло-Огаревский район;

начальник отдела организационно-правовой работы администрации муниципального образования Тепло-Огаревский район;

начальник отдела строительства, ЖКХ, транспорта и связи администрации муниципального образования Тепло-Огаревский район;

начальник сектора муниципального контроля администрации муниципального образования Тепло-Огаревский район.
