



## АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТЕПЛО-ОГАРЕВСКИЙ РАЙОН

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.03.2024 № 114

О внесении изменений в постановление администрации  
муниципального образования Тепло-Огаревский район  
от 05.08.2021 № 300 «Об утверждении административного регламента  
предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного  
участка, находящегося в муниципальной собственности, или  
государственной собственности на который не разграничена, на торгах»

На основании Устава муниципального образования Тепло-Огаревский район администрация муниципального образования Тепло-Огаревский район ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Тепло-Огаревский район от 05.08.2021 № 300 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, на торгах» следующие изменения:

- пункт 13.2.14. приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«13.2.14. Границы земельного участка подлежат уточнению в соответствии с требованиями Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости.»;

- пункт 13.2.16. приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«13.2.16. В отношении земельного участка отсутствует информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электрооборудования), за исключением случаев, если в

соответствии с разрешенным использованием земельного участка не предусматривается возможность строительства зданий, сооружений.»;

- пункт 13.2.26. приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«13.2.26. Земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой заключен договор о ее комплексном развитии или принято решение о комплексном развитии территории, реализация которого обеспечивается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации юридическим лицом, определенным Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации.»;

- пункт 13.2.28. приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«13.2.28. В отношении земельного участка, принято решение о предварительном согласовании его предоставления.»;

- раздел 13 приложения к постановлению добавить новыми пунктами 13.2.32, 13.2.33, 13.2.34.:

«13.2.32. На земельный участок не зарегистрировано право государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если такой земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена.»;

«13.2.33. Земельный участок предназначен для размещения здания или сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и (или) региональной инвестиционной программой.»;

«13.2.4. Земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.».

2. Отделу организационно-правовой работы администрации муниципального образования Тепло-Огаревский район (Макаров В.А.) текст настоящего постановления разместить на официальном сайте муниципального образования Тепло-Огаревский район <https://teploe.tlregion.ru>.

3. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава администрации  
муниципального образования  
Тепло-Огаревский район



Р.И. Попов