



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕПЛО-ОГАРЕВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.11.2024 № 460

**Об утверждении условий приватизации
муниципального имущества муниципального
образования Тепло-Огаревский район**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Собрания представителей муниципального образования Тепло-Огаревский район от 27.12.2023 № 5-4 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Тепло-Огаревский район на 2024 год», на основании Устава муниципального образования Тепло-Огаревский район администрация муниципального образования Тепло-Огаревский район ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества муниципального образования Тепло-Огаревский район:

Лот № 1. Нежилое здание (медпункт), назначение: нежилое, общая площадь 71,0 кв.м, К№ 71:19:020509:245, адрес: Тульская область, Тепло-Огаревский район, д. Бродиловка, ул. Центральная, д. 4, с земельным участком с кадастровым номером 71:19:020509:320, площадью 260,0 кв.м, адрес: Тульская область, Тепло-Огаревский район, д. Бродиловка, ул. Центральная, д. 4.

Способ приватизации, форма подачи предложений о цене: электронный аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене.

Начальная цена (с НДС): 771304,00 руб. (семьсот семьдесят одна тысяча триста четыре рубля 00 копеек), из них: стоимость здания – 576955,00 руб. (пятьсот семьдесят шесть тысяч девятьсот пятьдесят пять рублей 00 копеек), в том числе НДС (20/120) 96159,00 руб. (девятьсот шесть тысяч сто пятьдесят девять рублей 00 копеек), стоимость земельного участка – 194349,00 руб. (сто девяносто четыре тысячи триста сорок девять рублей 00 копеек).

Сумма задатка (10% от начальной цены продажи имущества) – 77130,40 руб. (семьдесят семь тысяч сто тридцать рублей 40 копеек).

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) - 5% от начальной цены продажи имущества – 38565,20 руб. (тридцать восемь тысяч пятьсот шестьдесят пять рублей 20 копеек).

Срок оплаты имущества: в течение 30 (Тридцати) дней с даты подписания договора купли-продажи имущества.

Срок рассрочки платежа: нет.

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Тепло-Огаревский район <https://teploogarevskij-r71.gosweb.gosuslugi.ru> и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

**Глава администрации
муниципального образования
Тепло-Огаревский район**



Р.И. Попов