

teploe.tularegion.ru

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ТЕПЛО-ОГАРЕВСКИЙ РАЙОН

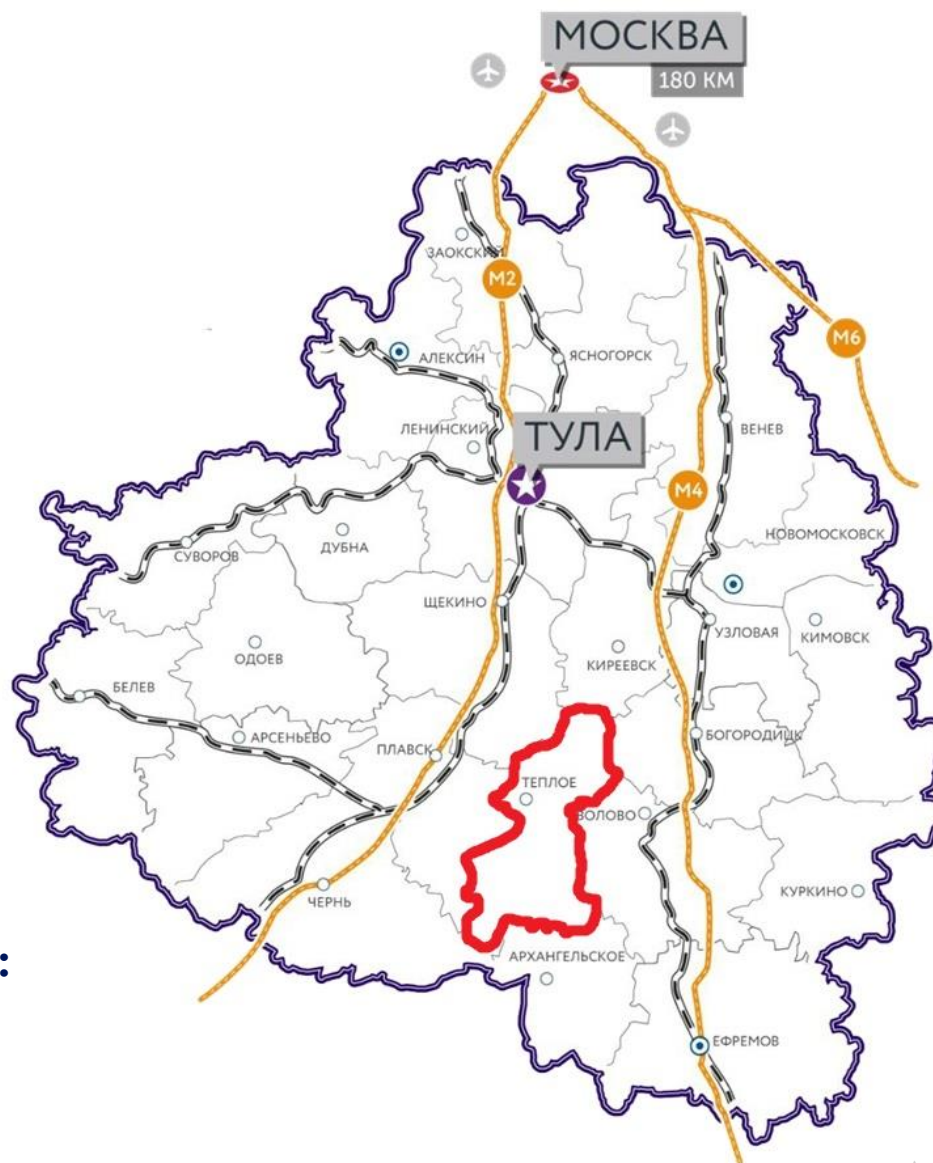


Площадь МО:
1014 тыс. км²

Население:
11154 тыс. чел.

Крупнейшие населенные пункты:
п. Теплое – 4823 чел.
п. Центральный – 699 чел.
п. Мичуринский – 573 чел.
п. Горьковский – 502 чел.
п. Механизаторов – 499 чел.

Среднемесячная заработная плата:
40056,6 руб.



Ближайшие аэропорты:

Домодедово – 3,15 час

Внуково – 3,33 час

Калуга – 2,27 час

Расстояние до федеральных трасс:

М2 «Крым» - 25 км

М4 «Дон» - 41 км

Расстояние до г. Москвы:

254 км



ООО «Фатежская ягнятина»



Магазин «Рыбное место»



Салон-парикмахерская «Стильная семья»

106 %

**ПЛАНОВЫЙ ОБЪЕМ ПРОМЫШЛЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА
В % К УРОВНЮ ПРОШЛОГО ГОДА**

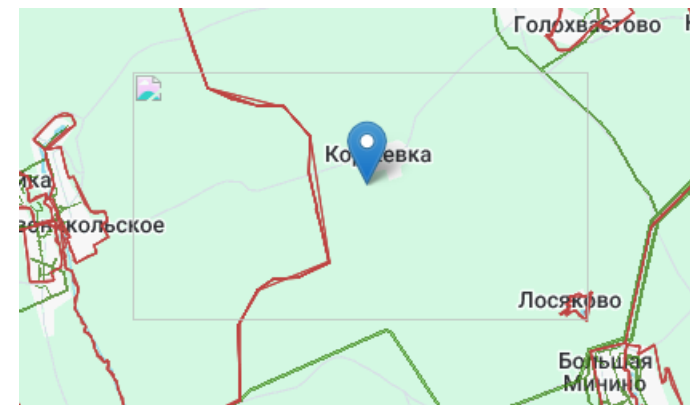
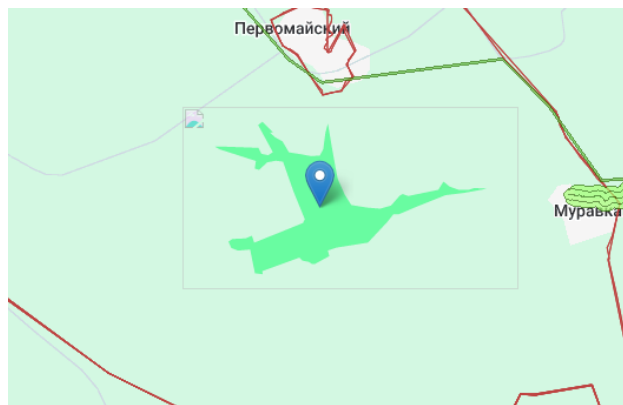
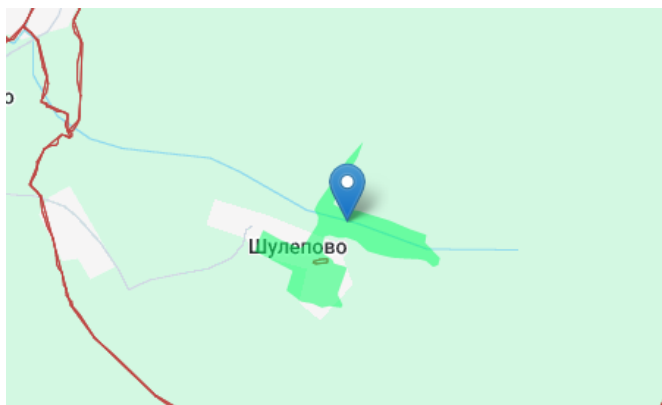
112,7 %

**ПЛАНОВЫЙ ОБЪЕМ ПРОИЗВОДСТВА ПРОДУКЦИИ
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА В% К УРОВНЮ ПРОШЛОГО
ГОДА**



Сельское хозяйство

Количество площадок «Гринфилд» - 3



Количество площадок «Браунфилд» - 5



- Кадастровая стоимость – 7 345,5 тыс. руб.
- Стоимость аренды – 186,3 тыс. руб.

1. Выгодное географическое положение: Тепло-Огаревский район находится в южной части Тульской области, на северо-восточном склоне Средне-русской возвышенности. В селе Раево находится самая высокая точка Средне-Русской возвышенности. Ее высота над уровнем моря составляет 293 метра.

Поверхность территории района представляет собой волнистую равнину. Район расположен в зоне черноземных почв, которые занимают 95% территории.

2. Наличие природных ресурсов:

-водные ресурсы (протекают реки Окского и Донского бассейнов, среди которых Упа, Плава, Красивая Меча и другие);

- потенциал возобновляемых природных ресурсов (сельскохозяйственные угодья).

3. Развитый сельскохозяйственный комплекс МО, обеспечивает сопоставимые (по сравнению со среднерегionalным уровнем) значения индексов производства сельскохозяйственной продукции.

4. Достаточно развитый потребительский рынок (розничная торговля, сфера бытовых услуг, сфера общественного питания).



МКОУ «СОШ №2 п. Теплое им. кавалера ордена Красной Звезды К.Н. Емельянова»



МКОУ «Алексеевская СОШ»



МКДОУ «Детский сад №2 п.Теплое»

8

учреждений общего
образования

3

детских сада

ВЫПУСК В 2022-2023 УЧЕБНОМ ГОДУ: 73 человека



ФЗП в д. Малая Огаревка



Красногвардейский сельский ДК



Тренажерный комплекс
Парк культуры и отдыха п. Теплое

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

20

учреждений

КУЛЬТУРА

17

объектов культуры
расположено на территории
муниципалитета

СТРОИТЕЛЬСТВО

339 м²

введено в
эксплуатацию

ДОСУГ (ТУРИЗМ)

8

туристических объектов
расположено на территории
муниципалитета

1

фитнес
клуб

ПОДДЕРЖКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ФОРМЕ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ (закон Тульской области №1390-ЗТО от 06.02.2010)

0% Налог на имущество (на 4 налоговых периода) **15,5%** Налог на прибыль (срок действия до 01.01.2025 г.)

(не менее 100 млн руб. капитальных вложений в объекты недвижимого имущества)

ПОДДЕРЖКА УЧАСТНИКОВ РЕГИОНАЛЬНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ (РИП) (закон Тульской области №112-ЗТО от 28.11.2019)

12,5% Налог на имущество (на 4 налоговых периода) **13,5%** Налог на прибыль (на 4 налоговых периода)

(не менее 5 млрд руб. капиталовложений) (не менее 100 млн руб. капиталовложений)

ЗАЩИТА И ПООЩРЕНИЕ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ (СЗПК) (Федеральный закон №69-ФЗ от 01.04.2020)

- Стабилизационная оговорка
- Возмещение затрат на уплату процентов по кредитам и займам
- Возмещение затрат на инфраструктуру

ПОДДЕРЖКА УЧАСТНИКОВ СПЕЦИАЛЬНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ КОНТРАКТОВ (СПИК) (закон Тульской области №33-ЗТО от 27.04.2017)

0% Налог на имущество (на 5 налоговых периодов) **1,1%** Налог на имущество (до 7 налоговых периодов) **1,5%** Налог на имущество (до 10 налоговых периодов)

0% Налог на прибыль (до 8 налоговых периодов) **10%** Налог на имущество (до конца действия СПИК)

ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В АРЕНДУ БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ

(закон Тульской области №61-ЗТО от 15.07.2016)

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ

(закон Тульской области №51-ЗТО от 01.07.2017)

ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ СУБСИДИЙ ОРГАНИЗАЦИЯМ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ

(постановление Правительства Тульской области №354 от 16.07.2013)

БЮДЖЕТНЫЕ АССИГНОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО ФОНДА

(постановление Правительства Тульской области №759 от 18.12.2013)



МИРАТОРГ



АВАНГАРД-АГРО

39

**сельскохозяйственных
предприятий**

2

**производственных
предприятий**



vk.com/id171172728

**Контакт главы администрации
Попова Романа Игоревича**

Тел.: +79101596358

E-mail: Roman.Popov2@tularegion.org



vk.com/teploe.tularegion

**Контакт инвестиционного
уполномоченного
Коломоец Елены Дмитриевны**

Тел.: +79202720748

E-mail: Elena.Kolomoetc@tularegion.org

