**Единовременная денежная выплата детям-инвалидам на улучшение жилищных условий взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно.**

Разработан Порядок в целях реализации части 3 статьи 2 Закона Тульской области от 25 июня 2015 года N 2314-ЗТО "Об установлении случаев предоставления отдельным категориям граждан в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или иных мер социальной поддержки" (далее - Закон N 2314-ЗТО), который определяет предоставления меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на улучшение жилищных условий взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно.

**Размер выплаты составляет 200 000,00 руб.**

Заявление о предоставлении единовременной денежной выплаты подается гражданами:

- лично в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг независимо от места жительства;

- лично в отдел социальной защиты населения по месту жительства ;

- через Портал государственных и муниципальных услуг Тульской области

Документы, которые необходимо предоставить:

1) паспорт либо иной документ, удостоверяющий личность (при обращении лично);

2) паспорт либо иной документ, удостоверяющий личность детей-инвалидов, - при достижении детьми-инвалидами 14-летнего возраста (при обращении лично);

3) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, удостоверяющий личность представителя заявителя (при обращении представителя заявителя);

4) документ о рождении детей - при регистрации акта гражданского состояния компетентным органом иностранного государства ;

5) документ о заключении (расторжении) брака - при регистрации акта гражданского состояния компетентным органом иностранного государства ;

6) заявление о согласии на обработку персональных данных несовершеннолетних детей, детей, достигших возраста 18 лет, представителя заявителя (при обращении лично).

Единовременная денежная выплата осуществляется однократно, направляется:

1) на оплату приобретаемого жилого помещения;

2) в счет уплаты цены договора участия в долевом строительстве;

3) на уплату первоначального взноса при получении ипотечного кредита на приобретение жилого помещения;

4) на погашение основного долга и уплату процентов по кредитному договору (договору займа), в том числе ипотечному, заключенному для приобретения жилого помещения, а также в случае, если приобретение жилья является составляющей частью таких договоров (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным договорам);

5) на погашение основного долга и уплату процентов по кредитному договору (договору займа), в том числе ипотечному, заключенному на строительство жилого дома.

Земельный участок, на котором планируется или ведется строительство жилого дома, должен находиться на территории Тульской области и принадлежать на праве собственности, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненно наследуемого владения либо аренды гражданам и (или) их детям-инвалидам, в том числе достигшим возраста 18 лет.

Жилое помещение, на приобретение которого направляются средства единовременной денежной выплаты, должно находиться на территории Тульской области.

Использование единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения, признанного в установленном порядке непригодным для проживания, или жилого помещения, находящегося в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащем сносу или реконструкции, не допускается.