

ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК ТЕПЛОЕ
ТЕПЛО-ОГАРЕВСКОГО РАЙОНА
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
5-ГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от 28.08.2024

№ 10-1

О внесении изменения в решение Собрания депутатов муниципального образования рабочий поселок Теплое Тепло-Огаревского района от 22.12.2017 № 37-5 «Об утверждении Программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования рабочий поселок Теплое Тепло-Огаревского района до 2045 года»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 01.10.2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», на основании Устава муниципального образования рабочий поселок Теплое Тепло-Огаревского района Собрание депутатов муниципального образования рабочий поселок Теплое Тепло-Огаревского района РЕШИЛО:

1. В решение Собрания депутатов муниципального образования рабочий поселок Теплое Тепло-Огаревского района от 22.12.2017 № 37-5 «Об утверждении Программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования рабочий поселок Теплое Тепло-Огаревского района до 2045 года» внести следующее изменение:

- приложение к решению изложить в новой редакции (приложение).

2. Решение вступает в силу со дня обнародования.

**Глава муниципального
образования рабочий поселок Теплое
Тепло-Огаревского района**



Ю. В. Горшкова

Приложение
к решению Собрания депутатов
муниципального образования рабочий
поселок Теплое Тепло-Огаревского района
от 28.08.2024 №10-1

Приложение
к решению Собрания депутатов
муниципального образования рабочий
поселок Теплое Тепло-Огаревского района
от 22.12.2017 № 37-5

ПРОГРАММА
комплексного развития
социальной инфраструктуры
муниципального образования
рабочий поселок Теплое
Тепло-Огаревского района
до 2045 года

2024

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование Программы	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры рабочий поселок Теплое Тепло-Огаревского района до 2045 года
Основание для разработки Программы	- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ»; - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - постановление Правительства РФ от 01.10.2015г. №1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»; - решение Собрании депутатов муниципального образования рабочий поселок Теплое Тепло-Огаревского района от 29.11.2023 №2-4 «Об утверждении изменений в генеральный план муниципального образования рабочий поселок Теплое Тепло-Огаревского района, утвержденный решением Собрании депутатов муниципального образования рабочий поселок Теплое Тепло-Огаревского района от 31.05.2013 № 51-1 «Об утверждении генерального плана муниципального образования рабочий поселок Теплое Тепло-Огаревского района»; - постановление администрации муниципального образования Тепло-Огаревский район от 14.02.2023 №56 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования рабочий поселок Теплое Тепло-Огаревского района Тульской области»; - иные федеральные, региональные, местные нормативные акты устанавливающие нормы и нормативы размещения и содержание объектов социальной инфраструктуры.
Наименование заказчика и разработчиков Программы, их местонахождение	Заказчик Программы: Администрация муниципального образования Тепло-Огаревский район, адрес: 301900, Тульская область, Тепло-Огаревский р-н, р.п. Теплое, ул. Советская, д.3 Разработчик Программы: Индивидуальный

	предприниматель Дударев Антон Николаевич, адрес: 117624, г. Москва, ул. Старокрымская, д.15, к. 2, кв. 1
Цель Программы	1) обеспечение безопасности, качества и эффективности использования населением объектов социальной инфраструктуры муниципального образования; 2) обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры муниципального образования для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования; 3) обеспечение сбалансированного развития систем социальной инфраструктуры муниципального образования до 2045 года в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры; 4) достижение расчетного уровня обеспеченности населения муниципального образования услугами объектов социальной инфраструктуры в соответствии с нормативами градостроительного проектирования; 5) обеспечение эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры муниципального образования.
Задачи Программы	1) анализ социально-экономического развития муниципального образования, наличия и уровня обеспеченности населения муниципального образования услугами объектов социальной инфраструктуры; 2) прогноз потребностей населения муниципального образования в объектах социальной инфраструктуры до 2045 года; 3) повышение обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры путем выполнения перечня мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов социальной инфраструктуры муниципального образования, которые предусмотрены государственными и муниципальными программами; 4) оценка объемов и источников финансирования мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

	социальной инфраструктуры муниципального образования;		
	5) выполнение предложений по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры муниципального образования.		
Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры	Наименование индикатора	2023 - 2027	2028 - 2045
	Образование		
	Обеспечение нормативной потребности населения в дошкольных образовательных учреждениях не менее 296 мест на 1000 человек в возрасте от 1 до 7 лет , % от норматива	100	100
	Обеспечение учреждениями общего образования детей не менее 539 мест на 1000 человек, % от норматива	100	100
	Культура		
	Обеспечение нормативной потребности населения не менее 395 посетительских мест в учреждениях клубного типа на 1000 человек % от норматива;	67	100
	Обеспечение не менее 264 места в доме культуры и не менее 25 читательских мест в библиотеке, % от норматива;	100	100
	Обеспечение нормативной потребности населения в музеи - 1 объект на поселение , % от норматива;	100	100
	Физическая культура и массовый спорт		
	Обеспечение нормативной потребности населения в плоскостных сооружениях не менее 3,5 га территории, % от норматива;	100	100
	Обеспечение нормативной потребности населения помещениями для	-	100

	физкультурно-оздоровительных занятий (ФОК) не менее 346 кв.м , % от норматива;		
	Обеспечение нормативной потребности населения спортивными залами общего пользования не менее 894 кв.м, % от норматива;	60	100
	Обеспечение нормативной потребности населения спортивным залом детско-юношеской спортивной школы не менее 49 кв.м, % от норматива;	-	100
	Обеспечение нормативной потребности населения бассейном общего пользования площадью зеркала воды не менее 373 кв.м, % от норматива.	-	100
Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры	Укрепление материально-технической базы в областях: образование, здравоохранение, культура, физическая культура и массовый спорт, а также строительство ряда спортивных сооружений – физкультурно-оздоровительного комплекса, бассейна.		
Сроки и этапы реализации Программы	Срок реализации Программы - 2023 – 2045 годы. Этапы реализации: 2023 г., 2024 г., 2025 г., 2026, 2027, с 2028 по 2045 гг.		
Объемы финансирования Программы	Общий объем финансирования Программы на 2023 – 2045 гг. составляет 437402 тыс. рублей, в том числе: - 2023 - 24585 тыс. рублей; - 2024 - 8170 тыс. рублей; - 2025 - 29906 тыс. рублей; - 2026 - 203539 тыс. рублей; - 2027 - 23400 тыс. рублей;		

	- в период 2028-2045- 147802 тыс. рублей;
Источники финансирования Программы	К источникам финансирования программных мероприятий относятся: - средства федерального бюджета 240585 тыс. рублей., в том числе: - 2023 - 24585 тыс. рублей; - 2024 - 0 тыс. рублей; - 2025 - 0 тыс. рублей; - 2026 – 126000 тыс. рублей; - 2027 - 0 тыс. рублей; - в период 2028-2045- 90000 тыс. рублей; - средства бюджета Тульской области – 184465 тыс. руб., в том числе: - 2023 - 0 тыс. рублей; - 2024 - 7455 тыс. рублей; - 2025 - 29773 тыс. рублей; - 2026 - 74020 тыс. рублей; - 2027 - 19918 тыс. рублей; - в период 2028-2045- 53299 тыс. рублей; - средства бюджета МО р. п. Теплое Тепло-Огаревского района 12352 тыс. рублей., в том числе: - 2023 - 0 тыс. рублей; - 2024 - 715 тыс. рублей; - 2025 -133 тыс. рублей; - 2026 - 3519 тыс. рублей; - 2027 - 3482 тыс. рублей; - в период 2028-2045- 4503 тыс. рублей
Ожидаемые результаты Программы	Развитие социальной инфраструктуры и достижение значений показателей, характеризующих обеспеченность населения объектами социальной инфраструктуры, установленных нормативами градостроительного проектирования муниципального образования рабочий поселок Теплое Тепло-Огаревского района. Достижение показателей обеспеченности объектами социальной инфраструктуры путем укрепления материально-технической базы в областях: образование, здравоохранение, культура, физическая культура и массовый спорт, а также строительство ряда спортивных сооружений - физкультурно-оздоровительного комплекса, бассейна.

Основные исполнители Программы:	- администрация муниципального образования Тепло-Огаревский район; - физические и юридические лица, заинтересованные в реализации мероприятий программы.
---------------------------------	---

2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

2.1 Социально-экономическое состояние поселения, сведения о градостроительной деятельности на территории поселения

Муниципальное образование рабочий поселок Теплое располагается в Тепло-Огаревском районе Тульской области. В состав муниципального образования рабочий поселок Теплое Тепло-Огаревского района входит один населенный пункт рабочий поселок Теплое.

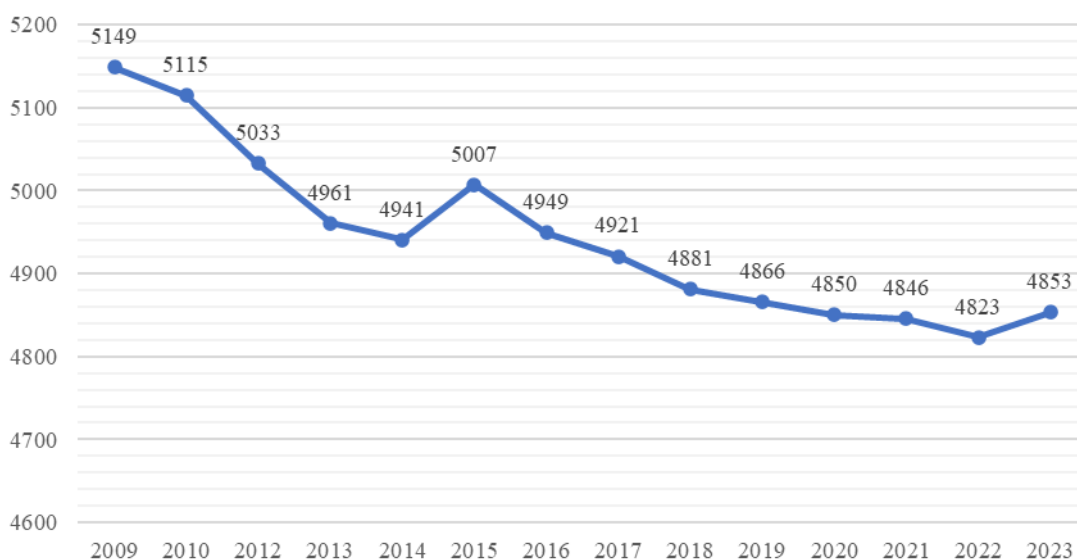
Общая площадь поселения – 1224 га.

Площадь населенного пункта -799 га.

Население рабочего поселка Теплое по состоянию на 01.01.2024 года составило 4853 чел.

На долю МО р.п. Теплое Тепло-Огаревского района приходится около 40% от общей численности населения Тепло-Огаревского района.

2.1.1 Ретроспективные данные численности населения МО р.п. Теплое по данным Росстат



2009	2010	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

2009	2010	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
5149	5115	5033	4961	4941	5007	4949	4921	4881	4866	4850	4846	4823	4853

Рисунок 1 – Данные численности населения МО р.п. Теплое

Государственной программой Тульской области «Улучшение демографической ситуации и поддержка семей, воспитывающих детей, в Тульской области» (с изменениями на 26 ноября 2020 года) предусмотрена стабилизация численности населения Тульской области на уровне 1495,0 тыс. чел., количество человек на конец 2024 года, то есть практически на современном уровне.

Перспективная численность населения рассчитывается на основе данных о естественном и механическом приросте населения за определенный период и предположениях о сохранении выявленных закономерностей на прогнозируемый отрезок времени. Прогнозная численность населения на расчетный срок 2045г. прогнозируется 4412 человека, убыль на 9.6% от существующего. В расчеты принимается более оптимистичный прогноз и численность населения на 2045 год прогнозируется на уровне 4881 человек, оптимистичный прогноз складывается из возможности происхождения местной миграции.

2.1.2 Жилищный фонд

Жилищный фонд поселения размещается в жилых зонах рп. Теплое и находится в основном в частной собственности граждан.

Общая площадь жилых помещений – 130,5 тыс. кв.

Обеспеченность общей площадью жилищного фонда - 26,91 кв. м/чел.

Основной объем жилых помещений находится в малоэтажных (до 3-х этажей) жилых домах (одно- и двухквартирных) усадебного типа (с придомовыми участками, предназначенными для ведения личного подсобного хозяйства), предназначенных для проживания одной или двух семей. Также имеются многоквартирные малоэтажные (до 4-х этажей) и среднеэтажные (5 этажей) жилые дома.

Группы многоквартирных жилых домов размещаются по улицам:

- Сельхозтехниковской, Первомайской, Комсомольской.

Отдельные многоквартирные жилые дома размещаются:

- по переулкам Коммунальный и Строителей;

- по улицам Советской, Фролова, Привокзальной.

Жилищный фонд поселения обеспечен централизованным электро- и водоснабжением, вывозом коммунальных отходов и частично централизованным водоотведением и газоснабжением.

Многоквартирные жилые дома дополнительно обеспечены централизованным газоснабжением и водоотведением. Отопление и горячее водоснабжение таких домов - централизованное либо от автономных газовых водонагревательных установок. Управление многоквартирными домами осуществляется управляющими организациями.

2.1.3 Территориальное планирование

При рассмотрении концептуальных предложений по развитию МО р.п. Теплое Тепло-Огаревского района определен единственный вариант развития пространства. Это - объединение отдельных существующих микрорайонов в единое целое.

В структуре планировочной организации поселковой территории необходимо учитывать и сохранять территории памятников истории и архитектуры как одну из форм градоформирующих объектов.

Предусматривается преобразование и расширение границ производственной зоны с сохранением существующих зон инженерной и транспортной инфраструктур.

Необходима реконструкция и развитие поселкового центра и центров планировочных районов, создание парковых и прочих озелененных территорий.

2.2 Техничко-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры поселения, сложившийся уровень обеспеченности населения поселения услугами в областях, включающих в себя объекты местного значения поселения в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры

2.2.1 Учреждения образования

На территории муниципального образования рабочий поселок Теплое функционируют две школы:

- муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №1 п.Теплое» проектной вместимостью 536 мест (фактически 292 учащихся), адрес: Тульская область, Тепло-Огаревский район, р.п. Теплое, ул. Школьная, д.45, год ввода в эксплуатацию 1965.

- муниципальное казенное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №2 п. Теплое имени кавалера ордена Красной

Звезды К.Н. Емельянова» проектной вместимостью 784 места (фактически 250 учащихся), адрес: Тульская область, Тепло-Огаревский район, р. п. Теплое, ул. Комсомольская, д. 28, год ввода в эксплуатацию 1980.

Также на территории рабочего поселка Теплое функционируют три детских сада:

- муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 1 п. Теплое» на 136 мест (фактически 106 воспитанников), адрес: 301900, Тульская область Тепло-Огаревский р-н, п. Теплое ул. Сельхозтехниковская д. 14-а, год ввода в эксплуатацию 1968.

- муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №3 п. Теплое на 148 мест (фактически 136 воспитанников), адрес: 301900 Тульская область, Тепло-Огаревский район, п. Теплое, ул. Комсомольская, д.24, год ввода в эксплуатацию 1984.

- муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №2 п. Теплое» на 45 мест (фактически 30), адрес: 301900 Тульская область, Тепло-Огаревский район, п. Теплое, ул. Школьная, д.45, год ввода в эксплуатацию 1965.

Согласно местным нормативам градостроительного проектирования, радиус пешеходной доступности для дошкольных учреждений должен составлять не более 300 м, радиус пешеходной доступности общеобразовательных учреждений – не более 500 м.

Учреждения дополнительного образования представлены следующими объектами:

- МКОУ ДОД «Дом детского творчества», адрес: 301900, Тульская область, Тепло-Огаревский район, р.п.Теплое, ул.Советская, д.15;

- МБОУ ДОД «Тепло-Огаревская детская музыкальная школа», адрес: 301900, Тульская область, Тепло-Огаревский район, р.п. Теплое, ул. Советская, д.16.

Для организаций дополнительного образования транспортная доступность составляет не более 0,5 часа.

Также на территории муниципального образования находится МКУ «Методический центр МО Тепло-Огаревский район» по адресу: р.п. Теплое, ул. Советская, дом 15.

Анализ общей вместимости учреждений образования всех видов, нормативов обеспеченности ими населения, установленных «Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования рабочий поселок Теплое Тепло-Огаревского района Тульской области», утвержденными постановлением администрации муниципального образования Тепло-Огаревский район от 14.02.2023 № 56, и количества потенциальных получателей их услуг, с учетом сложившихся

демографических тенденций, позволяет сделать вывод о том, что жители рабочего поселка Теплое полностью обеспечены услугами дошкольного, среднего и дополнительного внешкольного образования. Возможно рекомендовать развитие услуг дополнительного образования на базе общеобразовательных учреждений, особенно для учеников младших классов, в том числе с целью выявления талантов в творческой и спортивной деятельности.

2.2.2 Учреждения здравоохранения

Информация об уровне обеспеченности населения услугами в сфере здравоохранения дана для сведения. Область здравоохранения не подконтрольна органам местного самоуправления.

К основным необходимым населению, нормируемым объектам здравоохранения относятся врачебные амбулатории (повседневный уровень) и больницы (периодический уровень).

Кроме того, в структуре учреждений первого уровня обслуживания могут быть аптечные пункты и фельдшерско-акушерские пункты (ФАП), которые должны заменять врачебные амбулатории в тех районах, где их нет.

В пределах муниципального образования рабочий поселок Теплое располагаются следующие объекты здравоохранения:

1. ГУЗ «Тепло-Огаревская центральная районная больница», подведомственное Министерству здравоохранения Тульской области, адрес: Тепло-Огаревский район, р.п. Теплое, пер. Строителей, д.5:

1.1 Здание детского отделения. Общая площадь 169,2 кв.м. Год ввода 1957.

1.2 Здание поликлиники. Общая площадь 862,3 кв.м. Год ввода 1984.

1.3 Здание стационара. Общая площадь 1592,9 кв.м. Год ввода 1984.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Мастодент». Основной вид деятельности стоматологическая практика.

Деятельность медицинских работников направлена на сохранение и повышение доступности и качества медицинской помощи, выявление заболеваний на ранних стадиях развития, снижение заболеваемости с временной утратой трудоспособности, снижение уровня инвалидов, увеличение продолжительности жизни населения.

. Достижение показателей обеспеченности объектами здравоохранения производится на уровне субъекта Тульской области путем укрепления материально-технической базы в области здравоохранения. Для получения жителями услуг в области здравоохранения проводится модернизация материально-технической базы существующих объектов, расположенных на территории р.п. Теплое.

2.2.3 Спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения

Одним из главных факторов развития Тепло-Огаревского района является социальный потенциал, который определяется различными сторонами жизнедеятельности человека, в том числе состоянием его здоровья, образованием, благосостоянием, состоянием социальной инфраструктуры и другими социальными факторами.

К числу приоритетных направлений социальной политики области относятся физическая культура и спорт, благодаря которым создаются основы для сохранения и улучшения физического и духовного здоровья жителей района, что в значительной степени способствует росту благосостояния, национального самосознания населения района и обеспечения долгосрочной социальной стабильности.

На территории МО рабочий поселок Теплое функционируют следующие спортивные сооружения:

- стадион – футбольное поле (Стадионный пер.);
 - открытое плоскостное физкультурно-спортивное сооружение - спортивная площадка СХТ Газпром детям (Сельхозтехниковская ул.);
 - открытое плоскостное физкультурно-спортивное сооружение Спортивная площадка (Советская ул.);
 - открытое плоскостное физкультурно-спортивное сооружение (Первомайская ул.);
 - хоккейная коробка (Советская ул.);
 - спортивные площадки МКОУ «СОШ №1 п. Теплое» (Школьная ул.), МКОУ «СОШ №2 п. Теплое» (Комсомольская ул.);
 - ангар (Сельхозтехниковская ул.);
 - открытое плоскостное физкультурно-спортивное сооружение школьное (Комсомольская ул.);
 - спортивные залы (школьные) (Комсомольская ул., Школьная ул.)
- 2 шт.

Физическая культура и спорт являются существенными факторами, противодействующими возникновению большого количества заболеваний, способствующими поддержанию оптимальной физической активности населения и развитию социальных, политических взаимоотношений.

Анализ получения всех видов услуг в сфере физической культуры и спорта показал, что жители рабочего поселка Теплое полностью не обеспечены нормативами, установленными «Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования рабочий поселок Теплое Тепло-Огаревского района Тульской области», утвержденными постановлением администрации муниципального образования Тепло-Огаревский район от 14.02.2023 № 56. Для получения

услуг жителями в сфере физической культуры и спорта необходимо рассмотреть возможность строительства новых объектов.

2.2.4 Учреждения культуры

Из учреждений культуры на территории муниципального образования рабочий поселок Теплое функционируют:

- муниципальное бюджетное учреждение культуры «Межпоселенческий Дом культуры муниципального образования Тепло-Огаревский район», адрес объекта: р.п. Теплое, ул. Советская, д.40;
- МБУК «Тепло-Огаревская ЦБС» Центральная библиотека, адрес объекта: р.п. Теплое, ул. Советская, д.4;
- МБОУ ДОД «Тепло-Огаревская детская музыкальная школа», адрес объекта: 301900 Тульская область, Тепло-Огаревский район, р.п.Теплое, ул.Советская, д.16.
- МБУК «Художественно-краеведческий музей муниципального образования Тепло-Огаревский район», адрес объекта: 301900 Тульская область, Тепло-Огаревский район, р.п.Теплое, пер. Коммунальный, д.8.

.Библиотеки практически в полном объеме удовлетворяют информационные потребности населения. Проводится модернизация материально-технической базы, увеличиваются темпы обновления книжного фонда.

2.2.5 Сводные данные по объектам социальной инфраструктуры

Наименование учреждения	Адрес	Параметры учреждения
Учреждения здравоохранения		
ГУЗ «Тепло-Огаревская центральная районная больница», подведомственное Министерству здравоохранения Тульской области	301900, Тульская область, Тепло-Огаревский район, р.п. Теплое, пер. Строителей, д.5	Здание стационара койко-мест 20. Здание поликлиники посещений в смену 150. Здание детского отделения посещений в смену 30.
Учреждения культуры		
Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Межпоселенческий Дом культуры муниципального образования Тепло-	301900, Тульская область, Тепло-Огаревский район, р.п. Теплое, ул. Советская, д.40	264 мест

Наименование учреждения	Адрес	Параметры учреждения
Огаревский район»		
МБУК «Тепло-Огаревская ЦБС» Центральная библиотека	301900, Тульская область, Тепло-Огаревский район, р.п. Теплое, ул. Советская, д.4	25 мест
МБУК «Художественно-краеведческий музей муниципального образования Тепло-Огаревский район».	301900, Тульская область, Тепло-Огаревский район, р.п. Теплое, пер. Коммунальный, д. 8	70 мест
МБУ МО Тепло-Огаревский район «Молодежный центр «Лидер»	301900, Тульская область, Тепло-Огаревский район, р.п. Теплое, ул. Советская, д.2	
Спортивные сооружения		
Открытое плоскостное физкультурно-спортивное сооружение	301900, Тульская область, Тепло-Огаревский район, р.п. Теплое, ул. Первомайская, напротив домов 53,55	1277 кв.м
Открытое плоскостное физкультурно-спортивное сооружение	301900, Тульская область, Тепло-Огаревский район, р.п. Теплое, ул. Комсомольская, на территории школы №2	2100 кв.м
Открытое плоскостное физкультурно-спортивное сооружение	301900, Тульская область, Тепло-Огаревский район, р.п. Теплое, ул.Сельхозтехниковская, напротив д.40а.	1440 кв.м
Открытое плоскостное физкультурно-спортивное	301900, Тульская область, Тепло-	1007 кв м

Наименование учреждения	Адрес	Параметры учреждения
сооружение	Огаревский район, р.п. Теплое, ул. Советская, д.40	
Учреждения образования		
Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №1 п.Теплое»	301900,Тульская область, Тепло- Огаревский район, р.п. Теплое, ул. Школьная, д.45	536 мест
Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №2 п. Теплое имени кавалера ордена Красной Звезды К.Н. Емельянова»	301900,Тульская область, Тепло- Огаревский район, р.п. Теплое, ул. Комсомольская д. 28	784 мест
Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 1 п. Теплое»	301900,Тульская область, Тепло- Огаревский район, р.п. Теплое, ул. ул. Сельхозтехниковская д. 14-а	136 мест
Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №3 п. Теплое»	301900, Тульская область, Тепло- Огаревский район, р.п. Теплое, ул. Комсомольская, д.24,	148 мест
Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №2 п. Теплое»	301900,Тульская область, Тепло- Огаревский район, р.п. Теплое, ул. Школьная, д.44	30 мест
МБОУ ДОД «Тепло- Огаревская детская музыкальная школа»	301900, Тульская область, Тепло- Огаревский район, р.п. Теплое, ул.Советская д.16	100 мест

Наименование учреждения	Адрес	Параметры учреждения
Муниципальное казенное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Дом детского творчества».	301900, Тульская область, Тепло-Огаревский район, р.п. Теплое, ул.Советская д.15	70 мест

2.3 Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры (в соответствии с прогнозом изменения численности и половозрастного состава населения) в областях, включающих в себя объекты местного значения поселения в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры, с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры

Прогнозирование спроса на услуги социальной инфраструктуры осуществляется из выявленных ранее демографических тенденций. Приоритетом органов местного самоуправления, осуществляющих руководство социальной сферой рабочего поселка в период до 2045 года будет являться сохранение значений большинства показателей обеспеченности населения на текущих уровнях, что предполагает поддержание возможности муниципальных учреждений оказывать услуги в имеющихся объемах.

Целью развития социальной инфраструктуры может стать увеличение миграционного прироста численности и половозрастного состава населения. Увеличение объема жилищного строительства приходится на небольшие объемы ввода индивидуального жилищного строительства.

Выбытие объектов социальной инфраструктуры в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры до 2045 года не предполагается.

В результате анализа демографических тенденций можно прогнозировать следующие изменения спроса на услуги социальной инфраструктуры:

- необходимость в услугах дошкольного образования, исходя из тенденций рождаемости в ближайшие годы будет ниже;
- необходимость в услугах школьного образования, исходя из тенденций рождаемости в ближайшие годы будет ниже;

- необходимость в услугах дополнительного образования будет развиваться исходя из необходимости повышения обеспеченности ими лиц, не достигших трудоспособного возраста и в трудоспособном возрасте;

- в областях культуры, физической культуры и массового спорта необходимо дальнейшее развитие возможностей для занятий населения с уделением приоритетного внимания значений тех показателей, которые не достигают нормативных значений;

- в области здравоохранения, не подконтрольной органам местного самоуправления, наиболее вероятна дальнейшая оптимизация, опережающая снижение численности населения рабочего поселка Теплое.

Потребность в объектах социальной инфраструктуры согласно материалов генерального плана представлена в таблице 2.3.1.

Потребность в объектах социальной инфраструктуры. Таблица 2.3.1

Комплекс объектов	Норматив		Обеспеченность				
	Ед.измер.	Значение	ед.измер.	Факт	2025	2030	2045
Дошкольное образовательное учреждение	мест/тыс. чел.	60	мест	2 учреждения ок. 290 воспитанников	296	296	296
Общеобразовательная школа, лицей, гимназия, кадетское училище		109		2 учреждения ок. 720 учащихся	539	539	539
в том числе для X – XI классов		14		-	69	69	69
Межшкольный учебно-производственный комбинат		8,72		-	-	-	43
Внешкольные учреждения		10,9		2 учреждения	54	54	54
Территория плоскостных	га/тыс. чел.	0,7	га	5 объектов	3,5	3,5	3,5

Комплекс объектов	Норматив		Обеспеченность				
	Ед.измер.	Значение	ед.измер.	Факт	2025	2030	2045
спортивных сооружений							
**Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий в микрорайоне	кв. м /тыс. чел.	70	кв. м	-	346	346	346
Площадь пола спортивных залов общего пользования		60		2 объекта	856	894	894
Площадь зеркала воды бассейнов общего пользования		25		-	-	-	373
Площадь пола спортивных залов Детско-юношеской спортивной школы		10		-	-	-	49
**Помещения для культурно-массовой и политико-воспитательной работы с населением, досуга и любительской деятельности		60			296	296	296
Посетительские места в клубах	мест/тыс. чел.	80	мест	1 объект	395	395	395
Читательские места в библиотеках		5		1 объект	25	25	25

2.4 Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения

На федеральном уровне функционирование и развитие социальной инфраструктуры регламентируется:

- Законом РФ от 09.10.1992 №3612-1 «Основы законодательства Российской Федерации о культуре»;
- Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 21.11.2011 № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 04.12.2007 № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации».
- иными нормативными-правовыми актами в указанных сферах.

На территории поселения реализуются национальные проекты «Культура», «Жилье и городская среда», «Образование».

На уровне субъекта Российской Федерации – Тульской области функционирование и развитие социальной инфраструктуры регламентируется:

- Законом Тульской области от 30.09.2013 № 1989-ЗТО «Об образовании»;
- Законом Тульской области от 01.04.2014 № 2074-ЗТО «Об охране здоровья граждан в Тульской области»;
- Законом Тульской области от 13.07.2009 №1306-ЗТО «О физической культуре и спорте в Тульской области»;
- иными нормативными-правовыми актами в указанных сферах.

На территории поселения реализуются региональные проекты «Культурная среда», «Формирование комфортной городской среды», «Патриотическое воспитание граждан Российской Федерации», «Развитие системы поддержки молодежи («Молодежь России»)).

Важную роль в развитии социальной инфраструктуры играют региональные и муниципальные программы.

Программы, реализуемые в Тульской области и оказывающие влияние на социальную инфраструктуру поселения предоставлены в таблице 2.4.1.

Государственные Программы Тульской области. Таблица 2.4.1

№ п/п	Наименование Программы	Утверждающий документ
1	Развитие образования Тульской области	Постановление правительства Тульской области от

		01.02.2019 № 39
2	Развитие инфраструктуры образовательных организаций, расположенных на территории Тульской области	Постановление правительства Тульской области от 21.01.2022 № 30
3	Улучшение демографической ситуации и поддержка семей, воспитывающих детей, в Тульской области	Постановление правительства Тульской области от 24.10.2013 № 575
4	Развитие культуры и туризма Тульской области	Постановление правительства Тульской области от 14.03.2019 № 75
5	Развитие физической культуры и спорта в Тульской области	Постановление правительства Тульской области от 09.11.2017 №530
6	Развитие молодежной политики в Тульской области	Постановление правительства Тульской области от 28.12.2017 № 634
7	Развитие здравоохранения Тульской области	Постановление правительства Тульской области от 08.02.2019 № 51
8	Модернизация первичного звена здравоохранения Тульской области	Постановление правительства Тульской области от 15.12.2020 № 764
9	Укрепление общественного здоровья	Постановление правительства Тульской области от 30.01.2020 № 29
10	Поддержка и повышение качества жизни старшего поколения	Постановление правительства Тульской области от 13.12.2019 № 616
11	Развитие детского здравоохранения, включая создание современной инфраструктуры оказания медицинской помощи детям	Постановление правительства Тульской области от 17.06.2019 № 219
12	Социальная поддержка и социальное обслуживание населения Тульской области	Постановление правительства Тульской области от 16.02.2018 № 65
13	Комплексное развитие сельских территорий Тульской области	Постановление правительства Тульской области от

		16.01.2020 № 4
14	Формирование современной городской среды в Тульской области	Постановление правительства Тульской области от 09.10.2017 № 457
15	Доступная среда	Постановление правительства Тульской области от 25.01.2018 № 31
16	Государственная поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций в Тульской области	Постановление правительства Тульской области от 29.12.2017 № 642

Муниципальные Программы, реализуемые на территории рабочего поселка Теплое в развитии социальной инфраструктуры представлены в таблице 2.4.2.

Муниципальные Программы. Таблица 2.4.2

№ п/п	Наименование Программы	Утверждающий документ
1	Развитие образования на 2022-2030 годы	Постановление администрации МО Тепло-Огаревский район от 10.08.2022 № 373
2	Развитие культуры и туризма на 2022-2030 годы	Постановление администрации МО Тепло-Огаревский район от 24.06.2022 № 288
3	«Развитие физической культуры, спорта и повышение эффективности реализации молодежной политики на 2022-2030 годы»	Постановление администрации МО Тепло-Огаревский район от 14.06.2022 № 261
4	Развитие физической культуры и спорта на 2023-2030 годы	Постановление администрации МО Тепло-Огаревский район от 28.04.2023 № 187
5	Формирование современной городской среды на 2022-2030 годы	Постановление администрации МО Тепло-Огаревский район от 21.06.2022 № 275
6	Доступная среда на 2022-2030 годы	Постановление

		администрации МО Тепло-Огаревский район от 24.06.2022 № 285
--	--	---

В рамках государственных программ Тульской области «Развитие инфраструктуры образовательных организаций, расположенных на территории Тульской области» и «Развитие образования Тульской области» в целях достижения результатов комплекса процессных мероприятий «Укрепление материальной базы государственных и муниципальных образовательных организаций» в сфере образования и дополнительного образования предусматриваются средства бюджета Тульской области на развитие социальной инфраструктуры и укрепление материально-технической базы образовательных организаций.

Строительство новых учреждений образования в р.п. Теплое не требуется и средства на создание новых мест в дошкольных и общеобразовательных учреждениях в программе не заложены.

Строительство учреждений профессионального образования в программе не предусмотрены.

В рамках национального проекта «Культура», государственной программы Тульской области «Развитие культуры и туризма Тульской области», муниципальной программы «Развитие культуры и туризма на 2022-2030 годы» выделены средства на капитальный ремонт МБУК «Художественно – краеведческий музей МО Тепло-Огаревский район».

Программный метод, а именно разработка программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования рабочий поселок Теплое Тепло-Огаревского района до 2045 года, требуется для утверждения перечня планируемых к строительству и нуждающихся в реконструкции и ремонте социальных объектов, расположенных на территории муниципального образования, а также для определения объема и порядка финансирования данных работ за счет дополнительных поступлений.

С целью совершенствования нормативно-правовой базы функционирования и развития социальной инфраструктуры муниципального образования, рекомендуется разработать Программу социально-экономического развития муниципального развития рабочий поселок Теплое Тепло-Огаревского района на основании данной Программы, а также материалов Генерального плана.

3. ПЕРЕЧНИ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЯ С УКАЗАНИЕМ НАИМЕНОВАНИЯ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ, ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ ПАРАМЕТРОВ, СРОКОВ РЕАЛИЗАЦИИ В ПЛАНОВОМ ПЕРИОДЕ, ОТВЕТСТВЕННЫХ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

В соответствии с п. 5.1 ст. 26 Градостроительного кодекса РФ реализация генерального плана муниципального образования осуществляется (в том числе) путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены программами комплексного развития социальной инфраструктуры.

Таким образом, перечень мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры муниципального образования в программе комплексного развития социальной инфраструктуры должен базироваться на решениях генерального плана муниципального образования в части планируемых к строительству объектов местного значения муниципального образования.

Согласно требованиям к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 года № 1050, определен состав, содержание программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов, а также закреплены области, в которых должен быть установлен перечень мероприятий по строительству, реконструкции объектов местного значения поселения, городского округа (образование, здравоохранение, физическая культура и массовый спорт, культура).

С учетом демографических тенденций, текущего состояния и востребованности объектов социальной инфраструктуры, отсутствия у органов местного самоуправления планов по выводу действующих объектов из эксплуатации, необходимость в активном проектировании, строительстве и реконструкции объектов социальной инфраструктуры в областях образования, культуры рабочего поселка Теплое в период до 2045 года отсутствует.

Учитывая вышеперечисленное, в целях сбалансированного развития социальной инфраструктуры муниципального образования рабочий поселок Теплое, в Программе сформирован перечень мероприятий по проектированию и строительству объектов социальной инфраструктуры в области физической культуры и массового спорта.

3.1 Учреждения образования

Учитывая прогнозируемый в ближайшие годы рост рождаемости и увеличение детей школьного возраста, проблема нехватки мест в учреждениях образования может стать для муниципального образования одной из главных. Развитие образования на перспективу останется приоритетным как для района, так и для муниципального образования, а существующая сеть дошкольного и школьного образования требует оптимизации дополнительных мощностей.

3.2 Учреждения здравоохранения

Учитывая износ существующих объектов здравоохранения намечается выполнить ремонт государственного учреждения здравоохранения «Тепло-Огаревской центральной районной больницы».

3.3 Учреждения культуры

Для поддержания нормального функционального состояния учреждений культуры рекомендуется выполнить ремонт объектов культуры.

3.4 Учреждения и сооружения спорта

Для поддержания нормального функционального состояния учреждений физической культуры и массового спорта намечается выполнить мероприятия по ремонту существующих объектов, проектированию и строительству физкультурно-оздоровительного комплекса, бассейна.

3.5.1 Мероприятия, направленные на укрепление материально-технической базы существующих объектов и развитие социальной инфраструктуры рабочего поселка Теплое представлены в таблице 3.5.1.

№ п/п	Наименование объекта, местоположение	Единица измерения	Параметр ы объекта	Меропри ятие	Срок реализации мероприяти я, годы
1	Учреждения образования				
1.1	МКОУ Средняя общеобразовательная школа №1 п. Теплое (Школьная ул., д.45)	мест	536	ремонт	2025-2026
1.2	МКОУ «Средняя общеобразовательная школа №2 п. Теплое» (Комсомольская ул.,	мест	784	ремонт	2026-2027

№ п/п	Наименование объекта, местоположение	Единица измерения	Параметр ы объекта	Меропри ятие	Срок реализации мероприяти я, годы
	д.28)				
1.3	МКДОУ «Детский сад №1 п. Теплое» (Сельхозтехниковская ул., д.14-а)	мест	136	ремонт	2027
1.4	МКДОУ «Детский сад №2 п. Теплое» (Школьная ул., д.44)	мест	30	ремонт	2028-2045
1.5	МКДОУ «Детский сад №3 п. Теплое» (Комсомольская ул., д.24)	мест	148	ремонт	2028-2045
1.6	МКОУ ДОД «Дом детского творчества» (Советская ул., д.15)	мест	70	ремонт	2024, 2028- 2045
1.7	МБОУ ДОД «Тепло- Огаревская детская музыкальная школа» (Советская ул., д.16)	мест	100	ремонт	2028-2045
2	Учреждения культуры				
2.1	МБУК «Межпоселенческий дом культуры муниципального образования Тепло- Огаревский район» (Советская ул., д.40)	мест	264	Ремонт фасада, кровли, помещений	2025-2026
2.2	МБУК «Тепло- Огаревская централизованная библиотечная система» (Советская	мест	25	ремонт	2027

№ п/п	Наименование объекта, местоположение	Единица измерения	Параметр ы объекта	Мероприя тие	Срок реализации мероприяти я, годы
	ул., д.4)				
2.3	МБУК «Художественно- краеведческий музей муниципального образования Тепло- Огаревский район» (Коммунальный пер. д. 8)	кол-во	70 мест	капитальн ый ремонт	2023-2024
2.4	МБУ МО Тепло- Огаревский район «Молодежный центр «Лидер» (Советская ул., д.2)	кол-во	1	ремонт	2025
3	Сооружения физической культуры и массового спорта				
3.1	Стадион с трибунами (Стадионный пер.)	кол-во	1	ремонт	2028-2045
3.2	Физкультурно- оздоровительный комплекс, спортивный зал общего пользования (Стадионный пер.)	кол-во	1	строительс тво	2026
3.3	Спортивная площадка СХТ Газпром детям	кол-во	1	ремонт	2026
3.4	Спортивное сооружение (дворовый хоккей с шайбой) Советская ул. южнее д.40	кол-во	1	ремонт	в период 2028-2045

№ п/п	Наименование объекта, местоположение	Единица измерения	Параметр ы объекта	Мероприят ие	Срок реализации мероприяти я, годы
3.5	Хоккейная коробка (Сельхозтехниковская ул.)	кол-во	1	ремонт	2026-2027
3.6	Спортивные площадки МКОУ «СОШ №1 п. Теплое» (Школьная ул., д.45)	кол-во	1	ремонт	в период 2028-2045
3.7	Бассейн (Стадионный пер.)	Кол-во	1	ремонт	2028-2045
3.8	Спортивный зал детско-юношеской спортивной школы	кв.м	49	ремонт	2027

4. ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ И ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЯ

Для мероприятий, предусмотренных программами социально-экономического развития регионального и/или местного уровня, стоимость их реализации определена в соответствии с данными программ. Для иных мероприятий, стоимость их реализации определена либо на основании расчетов, либо установлена с использованием данных по объектам-аналогам.

Определение стоимости реализации мероприятий на основе объектов-аналогов из сети Интернет основано на выполнении анализа рынка строящихся объектов социальной сферы на территории Тульской области и других регионов Российской Федерации, имеющих сходные характеристики с планируемыми к строительству объектами на территории муниципального образования рабочий поселок Теплое Тепло-Огаревского района.

Для успешного выполнения мероприятий Программы комплексного развития социальной инфраструктуры потребуется их внесение в муниципальные программы.

Запланированные мероприятия потребуют включения во вновь утверждаемые муниципальные программы в сфере образования, культуры, физической культуры и спорта. Объем затрат зависит от возможностей муниципального бюджета, участия в мероприятиях федеральных и региональных программ. Софинансирование на укрепление материально-технической базы существующих объектов путем проведения ремонтных работ и строительство объектов может быть получено в рамках реализации федеральных и региональных программ.

Источники финансирования мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры

№ п/п	Наименование объекта	Единиц а измерен ия	Парамет ры объекта	Мероприя тие	Срок реализаци и мероприят ия, годы	Источники финансирования, тыс. руб.				
						всего, в том числе	за счет федеральн ого бюджета	за счет областн ого бюджета	за счет средст в местно го бюдже та	за счет других источни ков
1	Учреждения образования					46712		42263	4449	
1.1	МКОУ Средняя общеобразовате льная школа №1 п. Теплое	мест	536	ремонт	2025-2026	10 051	-	9 046	1 005	-
1.2	МКОУ «Средняя общеобразовате льная школа №2 п. Теплое»	мест	7840	ремонт	2026-2027	10 051	-	9 046	1 005	-
1.3	МКДОУ «Детский сад №1 п. Теплое»	мест	136	ремонт	2027	6 164	-	5 548	616	-

№ п/п	Наименование объекта	Единиц а измерен ия	Парамет ры объекта	Мероприя тие	Срок реализаци и мероприят ия, годы	Источники финансирования, тыс. руб.				
						всего, в том числе	за счет федеральн ого бюджета	за счет областн ого бюджета	за счет средст в местно го бюдже та	за счет других источни ков
1.4	МКДОУ «Детский сад №2 п. Теплое»	мест	30	ремонт	2028-2045	5100		4590	510	
1.5	МКДОУ «Детский сад №3 п. Теплое»	мест	148	ремонт	в период 2028-2045	6 164	-	5 548	616	-
1.6	МКОУ ДОД «Дом детского творчества»	мест	70	ремонт	2024, в период 2028-2045	6234	-	5832	402	-
1.7	МБОУ ДОД «Тепло- Огаревская детская музыкальная школа»	мест	100	ремонт	в период 2028-2045	2 948	-	2 653	295	-

№ п/п	Наименование объекта	Единиц а измерен ия	Парамет ры объекта	Мероприя тие	Срок реализаци и мероприят ия, годы	Источники финансирования, тыс. руб.				
						всего, в том числе	за счет федеральн ого бюджета	за счет областн ого бюджета	за счет средст в местно го бюдже та	за счет других источни ков
2	Учреждения культуры					64221	24585	36363	3273	
2.1	МБУК «Межпоселенче ский дом культуры муниципальног о образования Тепло- Огаревский район»	мест	264	Ремонт фасада, кровли, помещений	2025	21 040	-	18 936	2 104	-
2.2	МБУК «Тепло- Огаревская централизованн ая библиотечная	мест	25	ремонт	2027	3 216	-	2 895	321	-

№ п/п	Наименование объекта	Единиц а измерен ия	Парамет ры объекта	Мероприя тие	Срок реализаци и мероприят ия, годы	Источники финансирования, тыс. руб.				
						всего, в том числе	за счет федеральн ого бюджета	за счет областн ого бюджета	за счет средст в местно го бюдже та	за счет других источни ков
	система»									
2.3	МБУК «Художественн о- краеведческий музей муниципальног о образования Тепло- Огаревский район»	мест	70	ремонт	2023-2024	33310	24585	8010	715	-
2.4	МБУ МО Тепло- Огаревский район «Молодежный	Кол-во	1	ремонт	2025	6655	-	6522	133	-

№ п/п	Наименование объекта	Единиц а измерен ия	Парамет ры объекта	Мероприя тие	Срок реализаци и мероприят ия, годы	Источники финансирования, тыс. руб.				
						всего, в том числе	за счет федеральн ого бюджета	за счет областн ого бюджета	за счет средст в местно го бюдже та	за счет других источни ков
	центр «Лидер»									
3	Сооружения физической культуры и массового спорта					326469	216000	105839	4630	
3.1	Стадион с трибунами	кол-во	1	ремонт	2028-2045	6700	-	6030	670	-
3.2	Физкультурно- оздоровительн ый комплекс	кол-во	1	строительст во	2026	180 000	126000	54000	-	-
3.3	Спортивная площадка СХТ Газпром детям	кол-во	1	ремонт	2026	1768	-	1608	160	
3.4	Спортивное	кол-во	1	ремонт	в период	13 401	-	12 061	1 340	-

№ п/п	Наименование объекта	Единиц а измерен ия	Парамет ры объекта	Мероприя тие	Срок реализаци и мероприят ия, годы	Источники финансирования, тыс. руб.				
						всего, в том числе	за счет федеральн ого бюджета	за счет областн ого бюджета	за счет средст в местно го бюдже та	за счет других источни ков
	сооружение (дворовый хоккей с шайбой)				2028-2045					
3.5	Хоккейная коробка	кол-во	1	ремонт	2026-2027	15400	-	13860	1540	-
3.6	Спортивные площадки МКОУ «СОШ №1 п. Теплое»	кол-во	1	ремонт	в период 2028-2032	6 700	-	6 030	670	-
3.7	Бассейн	кол-во	1	строительст во	2028-2045	100000-	90000	10000	-	-
3.8	Спортивный зал детско- юношеской спортивной	Кв.м	49	ремонт	2026	2500		2250	250	

№ п/п	Наименование объекта	Единиц а измерен ия	Парамет ры объекта	Мероприя тие	Срок реализаци и мероприят ия, годы	Источники финансирования, тыс. руб.				
						всего, в том числе	за счет федеральн ого бюджета	за счет областн ого бюджета	за счет средст в местно го бюдже та	за счет других источни ков
	школы									
	Всего					437402	240585	184465	12352	-
	в том числе:									
	Учреждения образования					46712	-	42263	4449	
	Учреждения культуры					64221	24585	36363	3273	
	Спортивные сооружения					326469	216000	105839	4630	

**Объемы финансирования мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов
социальной инфраструктуры**

№ п/п	Наименование объекта	Единица измерения	Параметры объекта	Мероприятие	2023	2024	2025	2026	2027	В период 2028- 2045	Всего
1	Учреждения образования				-	2214	9046	7036	10184	18232	46712
1.1	МКОУ Средняя общеобразовательная школа №1 п. Теплое	мест	536	ремонт	-	-	9 046	1 005	-	-	10 051
1.2	МКОУ «Средняя общеобразовательная школа №2 п. Теплое»	мест	784	ремонт	-	-	-	6 031	4 020	-	10 051
1.3	МКДОУ «Детский сад №1 п. Теплое»	мест	136	ремонт	-	-	-	-	6 164	-	6 164
1.4	МКДОУ «Детский сад № 2 п. Теплое»	мест	30	ремонт	-	-	-	-	-	5100	5100
1.5	МКДОУ «Детский сад №3 п. Теплое»	мест	148	ремонт	-	-	-	-	-	6 164	6 164
1.6	МКОУ ДОД «Дом	мест	70	ремонт	-	2214	-	-	-	4 020	6234

№ п/п	Наименование объекта	Единица измерения	Параметры объекта	Мероприятие	2023	2024	2025	2026	2027	В период 2028- 2045	Всего
	детского творчества»										
1.7	МБОУ ДОД «Тепло-Огаревская детская музыкальная школа»	мест	100	ремонт	-	-	-	-	-	2 948	2 948
2	Учреждения культуры				2458 5	5956	20860	6835	3216	2769	64221
2.1	МБУК «Межпоселенческий дом культуры муниципального образования Тепло-Огаревский район»	мест	264	Ремонт фасада, кровли, помещений	-	-	14 205	6 835	-	-	21 040
2.2	МБУК «Тепло-Огаревская централизованная библиотечная система»	мест	25	ремонт	-	-	-	-	3 216	-	3 216

№ п/п	Наименование объекта	Единица измерен ия	Параметр ы объекта	Мероприятие	2023	2024	2025	2026	2027	В период 2028- 2045	Всего
2.3	МБУК «Художественно- краеведческий музей муниципального образования Тепло- Огаревский район»	мест	70	ремонт	2458 5	5956	-	-	-	2769	33310
2.4	МБУ МО Тепло- Огаревский район «Молодежный центр «Лидер»	Кол-во	1	ремонт	-	-	6655	-	-	-	6655
3	Сооружения физической культуры и массового спорта				-	-	-	189668	10000-	126801	326469
3.1	Стадион с трибунами	кол-во	1	ремонт	-	-	-	-	-	6700	6700
3.2	Физкультурно- оздоровительный комплекс	кол-во	1	строительство	-	-	-	180000	-	-	180000

№ п/п	Наименование объекта	Единица измерен ия	Параметр ы объекта	Мероприятие	2023	2024	2025	2026	2027	В период 2028- 2045	Всего
3.3	Спортивная площадка СХТ Газпром детям	кол-во	1	ремонт	-		-	1768	-	-	1768
3.4	Спортивное сооружение (дворовый хоккей с шайбой)	кол-во	1	ремонт	-	-	-	-	-	13 401	13 401
3.5	Хоккейная коробка	кол-во	1	ремонт	-	-	-	5400	10000	-	15400
3.6	Спортивные площадки МКОУ «СОШ №1 п. Теплое»	кол-во	1	ремонт	-	-	-	-	-	6 700	6 700
3.7	Бассейн	кол-во	1	строительство	-	-	-	-	-	100000-	100000
3.8	Спортивный зал детско-юношеской спортивной школы	Кв.м	49	ремонт	-	-	-	2500	-	-	2500
	Всего				2458 5	8170	29906	203539	23400	147802	437402

№ п/п	Наименование объекта	Единица измерен ия	Параметр ы объекта	Мероприятие	2023	2024	2025	2026	2027	В период 2028- 2045	Всего
	в том числе:										
	Учреждения образования				-	2214	9046	7036	10184	18232	46712
	Учреждения культуры				2458 5	5956	20860	6835	3216	2769	64221
	Спортивные сооружения				-	-	-	189668	10000	126801	326469

Общая потребность в капитальных вложениях для выполнения мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции, ремонту объектов социальной инфраструктуры муниципального образования рабочий поселок Теплое составляет 437402 тыс.руб.

Конкретные мероприятия Программы и объемы ее финансирования будут уточняться ежегодно при формировании проекта местного бюджета на соответствующий финансовый год в муниципальных программах.

5. ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ ПРОГРАММЫ, ВКЛЮЧАЮЩИЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ, ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Перечень целевых индикаторов, используемых для оценки результативности и эффективности Программы представлен в таблице 5.1.

Перечень целевых индикаторов, используемых для оценки результативности и эффективности программы .

Таблица 5.1

Наименование индикатора	Единица измерения	Значение целевого индикатора по годам					
		2023	2024	2025	2026	2027	2028-2045
Обеспечение нормативной потребности населения в учреждениях образования							
Обеспечение нормативной потребности населения в дошкольных образовательных учреждениях	Количество мест на 1000 детей в возрасте от 1 до 7 лет	296	296	296	296	296	296
Обеспечение нормативной потребности населения учреждениями в общеобразовательных учреждениях	Количество мест на 1000 обучающихся	539	539	539	539	539	539
Обеспечение нормативной потребности населения в учреждениях культуры							
Обеспечение нормативной потребности населения в учреждениях клубного типа	Мест/1000 человек	264	264	264	264	264	395
Обеспечение нормативной потребности населения в доме культуры	Мест/1000 человек	264	264	264	264	264	264

Наименование индикатора	Единица измерения	Значение целевого индикатора по годам					
		2023	2024	2025	2026	2027	2028-2045
Обеспечение нормативной потребности населения библиотеками	мест	25	25	25	25	25	25
Обеспечение нормативной потребности населения в музее	1 объект/поселение	1	1	1	1	1	1
Обеспечение нормативной потребности населения в объектах физической культуры и массового спорта							
Обеспечение нормативной потребности населения в плоскостных сооружениях	Га/1000человек	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5
Обеспечение нормативной потребности населения помещениями для физкультурно-оздоровительных занятий (ФОК)	кв.м/1000 человек	-	-	-	346	346	346
Обеспечение нормативной потребности населения спортивными залами общего пользования	кв.м/1000 человек	-	856	856	856	856	894
Обеспечение нормативной потребности населения спортивным залом детско-юношеской спортивной школы	кв.м/1000 человек	-	-	-	-	-	49

Наименование индикатора	Единица измерения	Значение целевого индикатора по годам					
		2023	2024	2025	2026	2027	2028-2045
Обеспечение нормативной потребности населения бассейном общего пользования	кв.м/1000 человек	-	-	-	-	-	373

Соответственно целевые показатели социальной обеспеченности необходимых в соответствии с нормативными требованиями для объектов образования и культура сохраняются без изменений.

6. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ МЕРОПРИЯТИЙ, ВКЛЮЧЕННЫХ В ПРОГРАММУ, В ТОМ ЧИСЛЕ С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ ДОСТИЖЕНИЯ РАСЧЕТНОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ УСЛУГАМИ В ОБЛАСТЯХ ОБРАЗОВАНИЯ, ЗДРАВООХРАНЕНИЯ, ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА, КУЛЬТУРЫ, В СООТВЕТСТВИИ С НОРМАТИВАМИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

Оценить эффективность предложенных в данной программе мероприятий будет возможно на основании изменения целевых индикаторов обеспеченности нормативной потребности населения в учреждениях образования, культуры, физической культуры и массового спорта. Реализация мероприятий по строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры на территории муниципального образования рабочий поселок Теплое позволит достичь определенных социальных эффектов:

1. Формирование сбалансированного рынка труда и занятости населения за счет увеличения количества мест приложения труда, снижения уровня безработицы, создания условий для привлечения на территорию муниципального образования квалифицированных кадров.

2. Создание условий для развития таких отраслей, как образование, физическая культура и массовый спорт, культура.

3. Улучшение качества жизни населения муниципального образования за счет увеличения уровня обеспеченности объектами социальной инфраструктуры.

Создание новых рабочих мест, которые предусматриваются мероприятиями программы комплексного развития социальной инфраструктуры, приведет к увеличению налоговых доходов за счет увеличения поступлений налога на доходы физических лиц в бюджет Тульской области, муниципального образования Тепло-Огаревский район.

Успешная реализация программы позволит к 2045 году достигнуть целевого значения доступности и обеспеченности объектами социальной инфраструктуры населения поселения в сферах образования, культуры, физической культуры и массового спорта в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

Достижение расчетного уровня показателей обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры путем укрепления материально-технической базы:

В системе образования за счет ремонта:

- обеспечение 100% дошкольными образовательными учреждениями не менее 296 мест на 1000 человек;

- обеспечение 100% учреждениями общего образования детей не менее 539 мест на 1000 человек;

В системе культуры за счет ремонта:

- обеспечение нормативной потребности населения не менее 395 посетительских мест в учреждениях клубного типа на 1000 человек;

- обеспечение 100 % не менее 264 мест в доме культуры и не менее 25 читательских мест в библиотеке;

- обеспечение 100% нормативной потребности населения в музее - 1 объект на 70 мест;

В системе физической культуры и массового спорта:

- за счет ремонта - обеспечение 100 % норматива нормативной потребности населения спортивным залом детско-юношеской спортивной школы не менее 49 кв.м,

- за счет строительства:

- обеспечение 100 % нормативной потребности населения помещениями для физкультурно-оздоровительных занятий (ФОК) и спортивным залом общего пользования не менее 346 кв.м;

- обеспечение 100% нормативной потребности населения бассейном общего пользования площадью зеркала воды не менее 373 кв.м.

Инструментами оценки эффективности реализации программы может служить достижение значений показателей, установленных в программах и плановых документах муниципального образования рабочий поселок Теплое Тепло-Огаревского района, Тульской области и Российской Федерации в целом.

7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ НОРМАТИВНО-ПРАВОВОГО И ИНФОРМАЦИОННОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПРОГРАММЫ

7.1 Совершенствование нормативно-правового обеспечения развития социальной инфраструктуры

В современных условиях для эффективного управления развитием территории муниципального образования недостаточно утвердить документ территориального планирования, отвечающий актуальным требованиям законодательства и имеющий обоснование основных решений с точки зрения

удовлетворения потребностей населения в услугах объектов различных видов инфраструктуры.

Ограниченность ресурсов местных бюджетов для создания объектов местного значения обуславливает необходимость тщательного планирования реализации документов территориального планирования. Ведь только в случае успешной реализации обоснованных решений градостроительная политика может быть признана эффективной.

Основными направлениями совершенствования нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры городского поселения, являются:

1) Внесение изменений в Генеральный план при появлении новых, необходимых к реализации мероприятий Программы, новых инвестиционных проектов, особо значимых для муниципального образования, при изменении приоритетов развития муниципального образования;

2) Разработка новых и систематическая актуализация действующих муниципальных программ, включение в муниципальные программы предусмотренных Программой мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры городского поселения.

Основными направлениями совершенствования информационного обеспечения, необходимыми для функционирования и развития социальной инфраструктуры городского поселения, являются:

1) Предоставление информации о развитии социальной инфраструктуры муниципального образования гражданам, их объединениям и организациям при их обращении и (или) посредством размещения общедоступной информации на официальном Интернет-сайте муниципального образования Тепло-Огаревский район;

2) Размещение Программы в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

7.2 Совершенствование информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры

Развитие информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры связано, в первую очередь, с необходимостью оперативного обеспечения граждан и организаций достоверной, актуальной, юридически значимой информацией о современном и планируемом состоянии территории муниципального образования рабочий поселок Теплое в электронном виде, реализацией возможности получить в электронном виде

ключевые документы, необходимые для осуществления инвестиционной деятельности по реализации социальных проектов, от разработки градостроительной документации и предоставления земельного участка до ввода объекта в эксплуатацию.

Кроме того, автоматизация процессов предоставления муниципальных услуг в сфере строительства позволит сократить истинные сроки инвестиционного цикла в строительстве от предоставления земельного участка до ввода объекта в эксплуатацию, улучшить функционирования и взаимодействия органов местного самоуправления не только между собой, но и с органами исполнительной власти субъекта РФ при осуществлении градостроительной деятельности и предоставлении муниципальных услуг.

Таким образом, в качестве предложений по совершенствованию информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры рекомендуется:

Создание и внедрение автоматизированных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности в муниципальном образовании и обеспечение интеграции с координационным центром в уполномоченном подразделении администрации Тульской области, обеспечение актуализации базы пространственных данных о современном и планируемом состоянии территории в векторном электронном виде во взаимосвязи с документами и процессами предоставления муниципальных услуг. Внедрение стандартов и инструментов контроля качества и взаимосвязанности решений градостроительной документации. Организация двустороннего электронного информационного взаимодействия с информационными ресурсами Управления Росреестра по Тульской области.

Автоматизация предоставления следующих муниципальных услуг и функций:

- предоставление земельного участка, подготовка схемы расположения земельного участка;
- выдача градостроительного плана земельного участка;
- выдача разрешения на строительство;
- выдача разрешения на ввод в эксплуатацию;
- предоставление сведений из ИСОГД (информационной системы обеспечения градостроительной деятельности);
- организация разработки и утверждения документов территориального планирования в электронном виде;
- организация разработки и утверждения документации по планировке территорий в электронном виде;

организация разработки и утверждения и внесения изменений в документацию градостроительного зонирования в электронном виде.

№ п/п	Наименование объекта	Едини ца измере ния	Параме тры объекта	Меропр иятие	Срок реали зации меропр иятия, годы	Источники финансирования, тыс. руб.					2023	2024	2025	2026	2027	в период 2028- 2045	Всего
						всего, в том числе	за счет федера льного бюджет а	за счет областн ого бюджет а	за счет средств местног о бюджет а	за счет други х источ ников							
	№2 п. Теплое»																
1.5	МКДОУ «Детский сад №3 п. Теплое»	мест	148	ремонт	в перио д 2028- 2045	6 164	-	5 548	616	-	-	-	-	-	-	6 164	6 164
1.6	МКОУ ДОД «Дом детского творчества»	мест	70	ремонт	в перио д 2028- 2045	6234	-	5832	402	-	-	2214	-	-	-	4 020	6234
1.7	МБОУ ДОД «Тепло- Огаревская детская музыкальная школа»	мест	100	ремонт	в перио д 2028- 2045	2 948	-	2 653	295	-	-	-	-	-	-	2 948	2 948
2	Учреждения культуры					64221	24585	36363	3273		29802	3508	20860	6835	3216	3484	64221
2.1	МБУК «Межпоселенче	мест	264	Ремонт фасада,	2025-	21 040	-	18 936	2 104	-	-	-	14	6 834	-	-	21 040

№ п/п	Наименование объекта	Едини ца измере ния	Параме тры объекта	Меропр иятие	Срок реали зации меропр иятия, годы	Источники финансирования, тыс. руб.					2023	2024	2025	2026	2027	в период 2028- 2045	Всего
						всего, в том числе	за счет федера льного бюджет а	за счет областн ого бюджет а	за счет средств местног о бюджет а	за счет други х источ ников							
	ский дом культуры муниципальног о образования Тепло- Огаревский район»			кровли, помеще ний	2026								205				
2.2	МБУК «Тепло- Огаревская централизованн ая библиотечная система»	мест	25	ремонт	2027	3 216	-	2 895	322	-	-	-	-	-	3 216	-	3 216
2.3	МБУК «Художественн о-краеведческий музей муниципальног о образования Тепло- Огаревский район»	мест	70	ремонт	в перио д 2023- 2024	33 310	24585	8010	715	-	29802	3508	-	-	-	3 484	33310

№ п/п	Наименование объекта	Едини ца измере ния	Параме тры объекта	Меропр иятие	Срок реали зации меропр иятия, годы	Источники финансирования, тыс. руб.					2023	2024	2025	2026	2027	в период 2028- 2045	Всего
						всего, в том числе	за счет федера льного бюджет а	за счет областн ого бюджет а	за счет средств местног о бюджет а	за счет други х источ ников							
	Советская южнее д.40				2045												
3.5	Хоккейная коробка	кол-во	1	ремонт	2026- 2027	15400	-	13860	1540	-	-	-	-	5400	10000	-	15400
3.6	Спортивные площадки МКОУ «СОШ №1 п. Теплое»	кол-во	1	ремонт	в перио д 2028- 2032	6 700	-	6 030	670	-	-	-	-	-	-	6 700	6 700
3.7	Бассейн	кол-во	1	строител ьство	2028- 2045	100000	90000	10000	-	-	-	-	-	-	-	10000	100000
3.8	Спортивный зал детско- юношеской спортивной школы	кв.м	49	ремонт	2026	2500		2250	250	-	-	-	-	2500	-	-	2500
	Всего					437402	240585	184465	12352	-	29802	5722	29906	203539	23400	171917	437402
	в том числе:																
	Учреждения					46712	-	42263	4449	-	-	2214	9046	7036	10184	18232	46712

№ п/п	Наименование объекта	Едини ца измере ния	Параме тры объекта	Меропр иятие	Срок реали зации меропр иятия, годы	Источники финансирования, тыс. руб.					2023	2024	2025	2026	2027	в период 2028- 2045	Всего
						всего, в том числе	за счет федера льного бюджет а	за счет областн ого бюджет а	за счет средств местног о бюджет а	за счет други х источ ников							
	образования																
	Учреждения культуры					64221	24585	36363	3273	-	29802	3508	20860	6835	3216	3484	64221
	Спортивные сооружения					326469	216000	105839	4630	-	-	-	-	189668	10000	126801	326469

В случае появления в период реализации данной Программы новых проектов, направленных на развитие социальной инфраструктуры городского поселения или планов, направленных на дальнейшее развитие (включая капитальный ремонт) указанных объектов, в нее вносятся соответствующие изменения и дополнения.