**Экспертное заключение**

**на проект решения Собрания депутатов муниципального образования Волчье-Дубравское Тепло-Огаревского района «О внесении изменений в решение Собрания депутатов муниципального образования рабочий поселок Теплое Тепло-Огаревского района от 27.10.2021 №40-2 «Об установлении и введении в действие на территории муниципального образования Волчье-Дубравское Тепло-Огаревского района налога на имущество физических лиц»**

 п.Теплое от 24.10. 2024года

Настоящее экспертное заключение подготовлено контрольно-счетной палатой муниципального образования Тепло-Огаревский район (далее-КСП МО Тепло-Огаревский район) в соответствии со статьей 268.1Бюджетного Кодекса Российской Федерации, пунктом 7 статьи 9 Федерального закона от 07.02.2011 №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Положением о контрольно-счетной палате муниципального образования Тепло-Огаревский район, утвержденным решением Собрания представителей муниципального образования Тепло-Огаревский район от 20.11.2012 №48-2(в редакции от 29.09.2021 №44-6)

Представленный на экспертизу проект решения Собрания депутатов муниципального образования Волчье-Дубравское Тепло-Огаревского района «О внесении изменений в решение Собрания депутатов муниципального образования Волчье-Дубравское Тепло-Огаревского района от 27.10.2021 № 40-2 «Об установлении и введении в действие на территории муниципального образования Волчье-Дубравское Тепло-Огаревского района налога на имущество физических лиц» (далее-Проект решения) подготовлен администрацией муниципального образования Волчье-Дубравское Тепло-Огаревского района.

Согласно пояснительной записке, представленный на экспертизу Проект решения разработан в целях реализации положений Федерального закона от 12.07.2024 №176-ФЗ ««О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», касающихся налогообложения имущества.

Целью проведения экспертизы является оценка соответствия вносимых изменений нормам, установленным ст. 406-407 Налогового Кодекса Российской Федерации (далее-НК РФ).

Рассмотрев Проект решения и пакет документов его сопровождающих, КСП МО Тепло-Огаревский район установлено:

**1**.Проектом решения предусматривается внести в решение Собрания депутатов МО Волчье-Дубравское Тепло-Огаревского района от 27.10.2021 № 40-2«Об установлении и введении в действие на территории муниципального образования Волчье-Дубравское Тепло-Огаревского района налога на имущество физических лиц» следующие изменения:

**1.1**. Подпункт 2 пункт 3 изложить в следующей редакции:

«2) 2,0 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации;

2.1)2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;».

**1.2.** Пункт 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового Кодекса Российской Федерации, за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения, и в подпункте 2.1 пункта 2 статьи 406 настоящего Кодекса. Основание и порядок предоставления налоговых льгот определен в пунктах 6-7 статья 407 Налогового Кодекса Российской Федерации».

Проанализировав законодательные и нормативные акты, методические материалы, составляющие основу законодательства о налогах и сборах, КСП МО Тепло-Огаревский район отмечает:

-В соответствии со ст. 406НК РФ налоговые ставки устанавливаются нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований.

Предлагаемые п.п.2п.3 Проекта решения налоговые ставки в размерах 2,0 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации и 2,5 процентов в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей не противоречат нормам, установленным п.п.2 и 2.1 п 2 ст. 406 НК РФ.

П.5.1 Проекта решения детализируется словами «и в подпункте 2.1 пункта 2 статьи 406 настоящего Кодекса» в связи с внесенными изменениями в п.5 ст.407НК РФ.

На основании вышеизложенного, КСП МО Тепло-Огаревский район приходит к выводу, что предлагаемые Проектом решения изменения не противоречат нормам действующего законодательства, т.е. проект решения Собрания депутатов муниципального образования Волчье-Дубравское Тепло-Огаревского района ***«О внесении изменений в решение Собрания депутатов муниципального образования Волчье-Дубравское Тепло-Огаревского района от27.10.2021 № 40-2«Об установлении и введении в действие на территории муниципального образования Волчье-Дубравскоес Тепло-Огаревского района налога на имущество физических лиц»*** может быть рекомендован к утверждению Собранием депутатов муниципального образования Волчье-Дубравское Тепло-Огаревского района.

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель**  **контрольно-счетной палаты**  **МО Тепло-Огаревский район** | **М.Д.Гришина** |